



TURQUOISE
villas
حي الياسمين





المشاريع الأولى

رؤاد الحلول العقارية المبتكرة

تميزت شركة المشاريع الأولى منذ تأسيسها بأن جمعت بين الرؤية والتنفيذ، فبتصاميمها المميزة والجودة والاستدامة، كانت المشاريع الأولى ولله الحمد ولا زالت في الريادة، لتسطر بذلك شهادات الثقة من عملائها

وهذا ما دفع بالشركة لتجاوز إنجازاتها باستمرار لتحقيق دائماً رؤية متقدمة تليها كافة تطلعات السوق العقاري من خلال التصاميم الفريدة وإدارة المشاريع ومعايير الجودة وخدمات ما بعد البيع وذلك بإدارة فريق عمل متكامل، سباق بأفكاره الإبداعية المتجددة





تركواز فيلا

يهدف مشروع تركواز فيلا إلى تقديم فرصة العيش بنشاط متجدد من خلال البيئة التي يقدمها وخصوصية مسبحها الفاخر، مكانك الاستثنائي لأروع لحظات الاسترخاء تحت النجوم بعيداً عن متاعب الحياة

مشروع تركواز فيلا يتبنى أسلوب حياة ذي رفاة عالية مع فلل تحتوي على الملذذ الأجل في قلب مدينة الرياض

”

ابتكار ورفاهية
تملأ المكان





جودة عالية
لحياة مستدامة

02

نماذج الفلل

20

عدد الفلل

580/750 م²

مساحة الفيلا الكلية





طريق الملك سلمان

طريق الملك عبدالعزيز

طريق أنس بن مالك



الأماكن القريبة


مستشفى السعودي
الألماني 8 دقيقة


مطار الملك خالد
الدولي 16 دقيقة


مركز الملك عبدالله
المالي 16 دقيقة


جامعة الأميرة نورة
بنت عبدالرحمن 14 دقيقة


بوليفارد الرياض
سيتي 16 دقيقة


واجهة الرياض 20 دقيقة

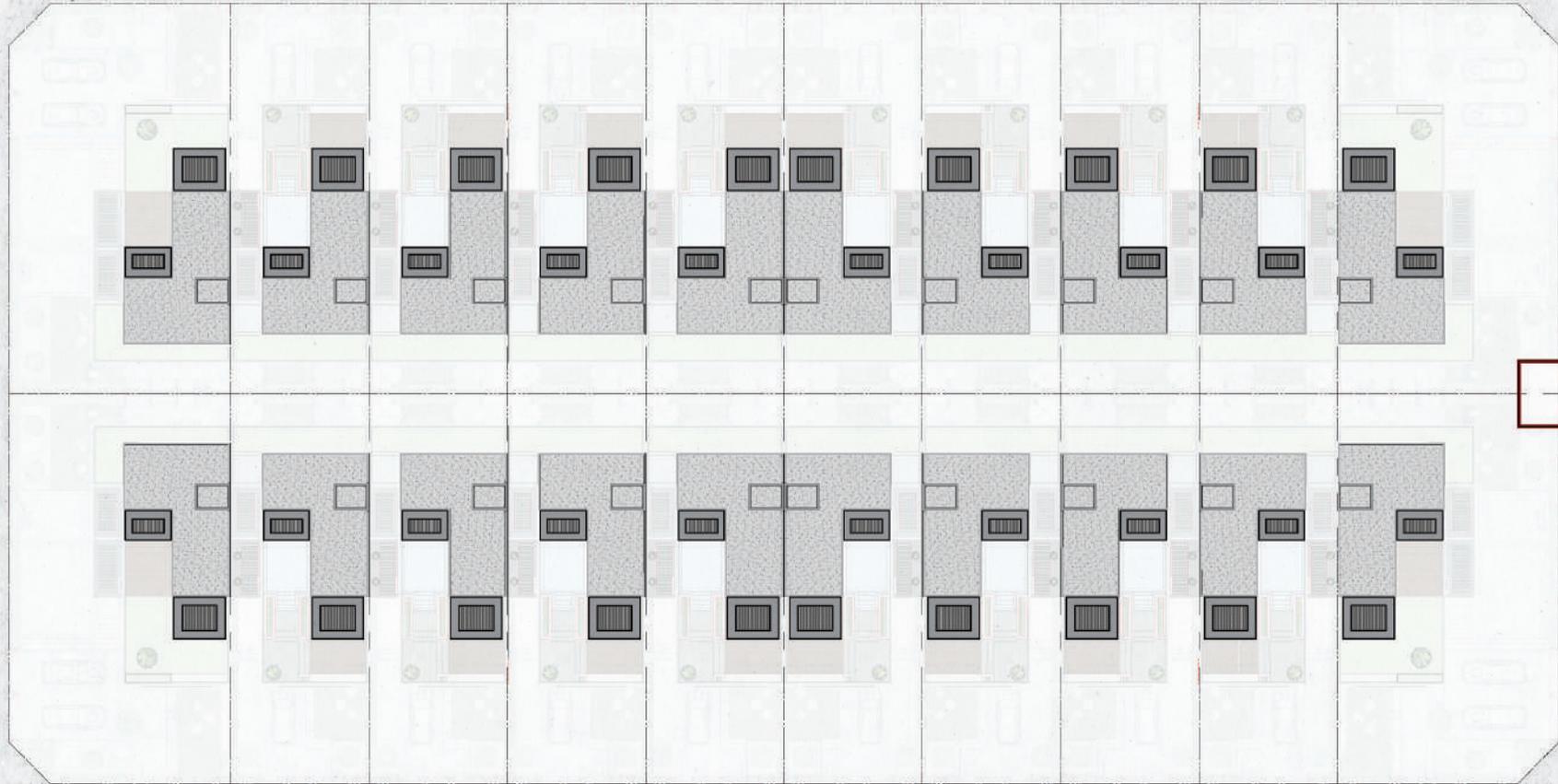


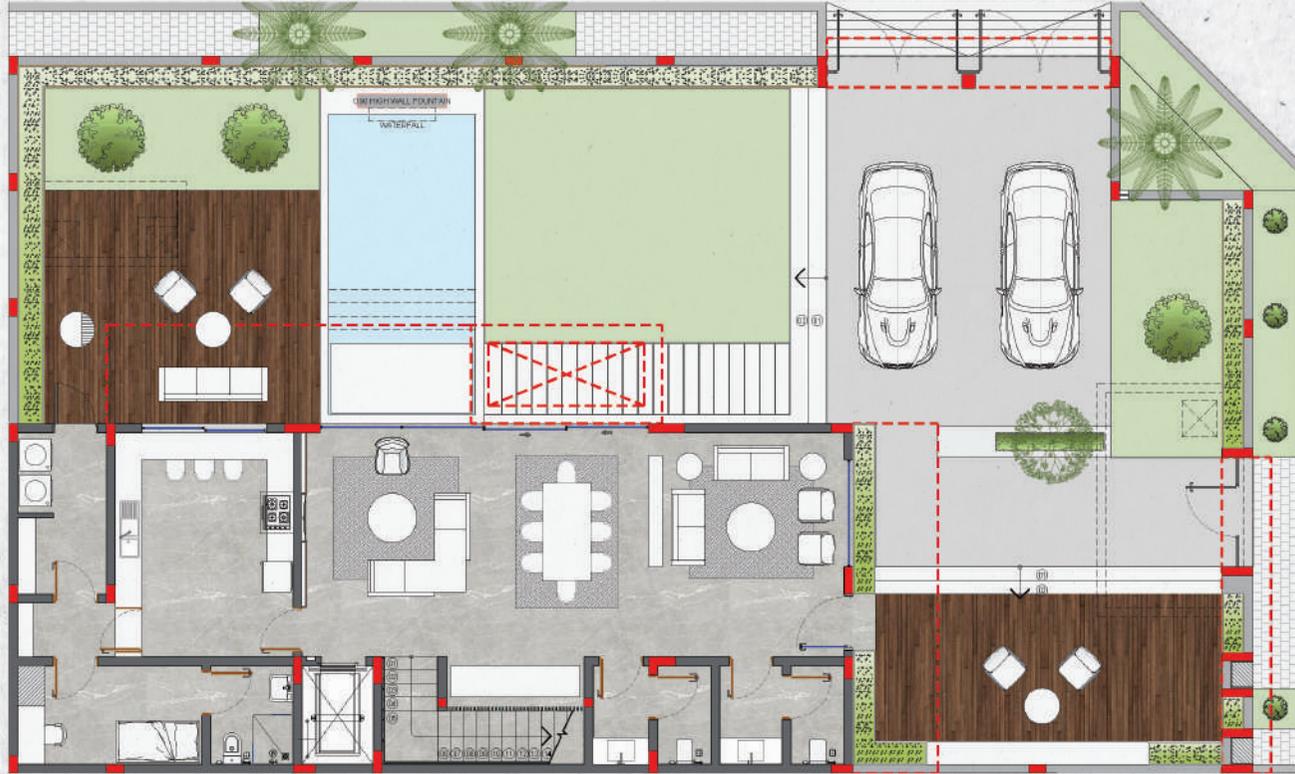






الموقع العام





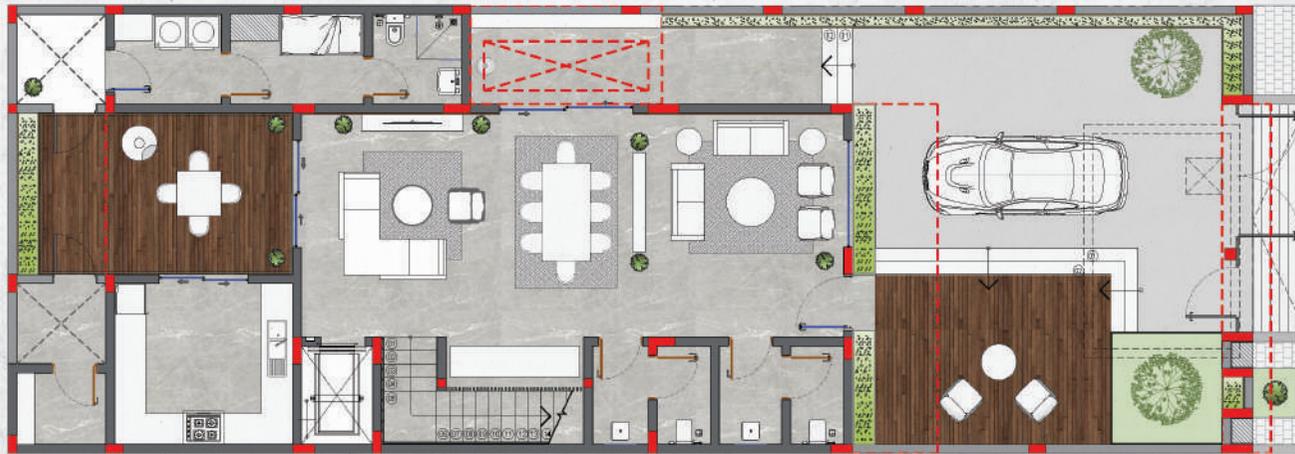
الدور الأرضي | فيلا الزاوية |
GROUND FLOOR | CORNER UNIT |



الدور الأول | فيلا الزاوية |
FIRST FLOOR | CORNER UNIT |



الدور العلوي | فيلا الزاوية
SECOND FLOOR | CORNER UNIT



الدور الأرضي | الفيلا العادية |
GROUND FLOOR | INNER UNIT |



الدور الأول | الفيلا العادية |
FIRST FLOOR | INNER UNIT |



الدور العلوي | الفيلا العادية |
SECOND FLOOR | INNER UNIT |

الدور العلوي



صالة عائلية



حمام



جلسة
خارجية

الدور الأول



جناح نوم رئيسي
جلسة + غرفة ملابس
+ حمام + شرفة



غرفة نوم
+ حمام



2 غرف نوم
حمام مشترك

الدور الأرضي



صالة عائلية
+ حمام



صالة طعام



مجلس + حمام



موقف سيارة



جناح
خدم



غرفة غسيل
وكوي ملابس



مطبخ كامل مع
الأجهزة (اختياري)



مسبح
بانورامي



تأسيس مصعد



شركاء النجاح..





فيلا ذكية



دخول ذكي



إضاءة ذكية



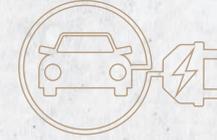
مستشعر حركة



حساس جو



كاميرا مراقبة



محطة شحن
سيارة كهربائية



مكيفات مخفية

المميزات

الضمانات

10



سنوات
على العزل المائي

15



سنة
على السباكة

10



سنوات
على الأعمال الإنشائية

05



سنوات
على أرضيات البورسلان

10



سنوات
على تمديدات الغاز

10

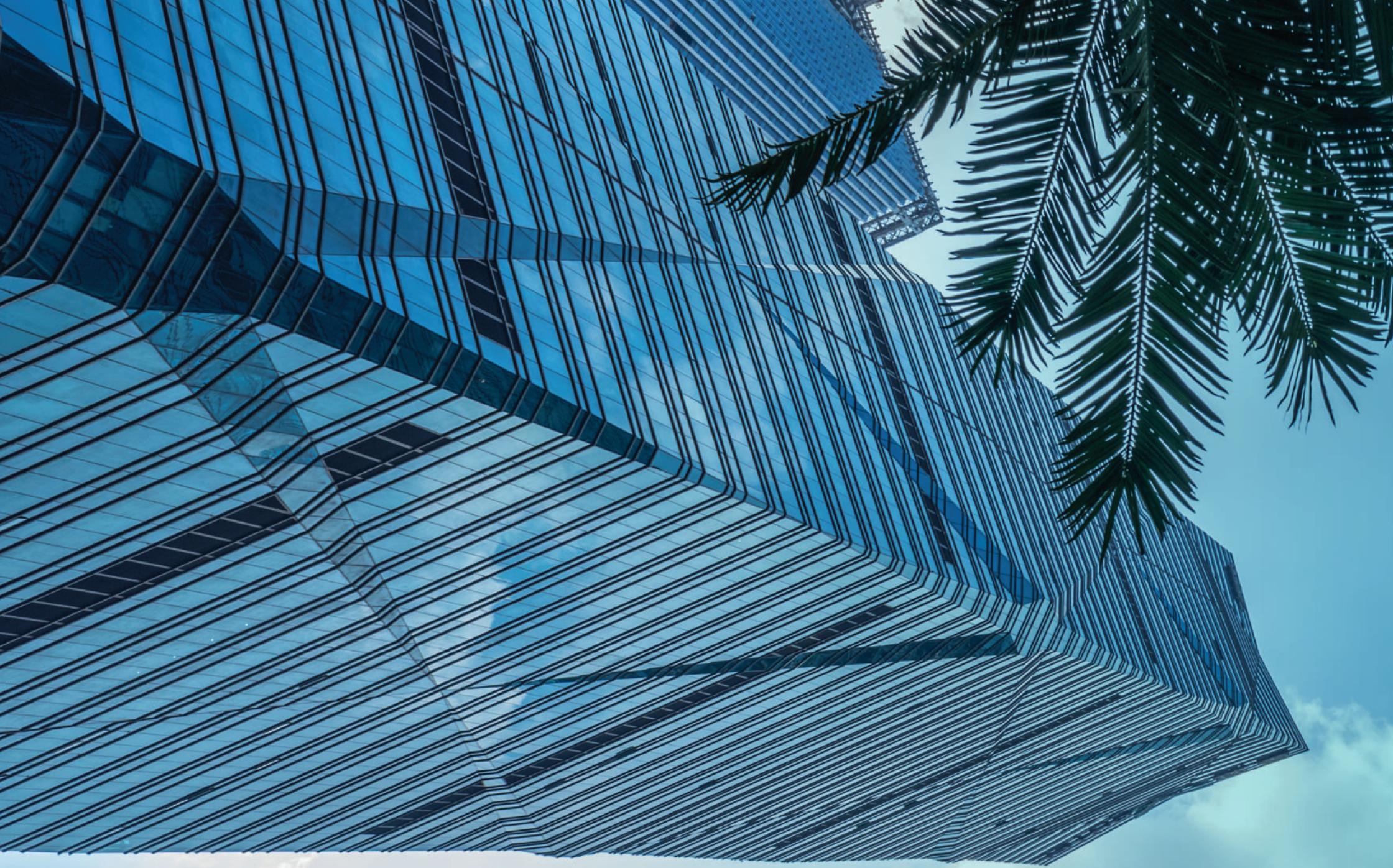


سنوات
على خزانات المياه

مميزة الاستثمار في الرياض

بانتظارك فرصة حقيقية لتعيش حياة مثقلة
في مدينة مزدهرة وواعدة

باتت الرياض وجهة جاذبة للمستثمرين بفضل ما توفره من خيارات كثيرة من العقارات السكنية والتجارية على اعتبارها المركز الاقتصادي والثقافي للمملكة. ومع تزايد عدد سكان المدينة وتنامي قوتها الاقتصادية الهائلة، أصبح الطلب يتزايد كثيراً على العقارات، مما يجعله التوقيت المثالي للاستثمار في الكثير من الفرص السانحة سواء كنت تبحث عن استثمار طويل الأجل أو عن عوائد إيجارية مُربحة، يُعدّ الاستثمار العقاري في الرياض قراراً ذكياً بامتياز.





نحقق تطلعاتكم
لحياة راقية تليق بك



TURQUOISE

v i l l a s

حي الياسمين



فيديو المشروع



FIRST PROJECTS

الرياض - جدة - لندن

92 0000 389 info@almashria.com

almashria.com almashriaa almashria