

موقع مثنائي



يقدم هايلاندز فيو مجموعة فريدة من سبع شقق مؤلفة من غرفتي نوم وشقتين من غرفة نوم واحدة، مصممة لتلبية متطلبات العملاء، حيث المساحات الواسعة والحديثة والتصاميم الخارجية التقليدية. يحصل كل مالك على موقف سيارة خاص به مع محطة شحن كهربائية. صمّم هذا المشروع على مسافة قريبة من وسط مدينة شيلمسفورد النابضة بالحياة مع سهولة الوصول إلى العاصمة لندن حيث العديد من فرص التسوق والمطاعم والترفيه.

أسلوب حياة عصري



نمط سكني بتصاميم كلاسيكية



الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط.

سحر الطبيعة



نمط سكني يحاكي التراث

نظراً لأن هذه الشقق الجميلة تحمل اسمه، فإن Hylands Park يقع على عتبة دارك، وهو الملاذ المثالي بعيداً عن ضجيج المدينة.

يمكنك الاستمتاع بالثروات التراثية التي تقدمها تشيلمسفورد مع أكثر من 2 كيلومتر من المناظر الطبيعية التاريخية وفيلا كلاسيكية حديثة مدرجة تصنيفاً من الدرجة الثانية. يعود تاريخ الحديقة والمنزل لما يقارب 300 عام، وتم تحديثه من قبل كل مالك وفقاً لذوقه وللموضة في ذلك الوقت.

الحديقة ليست مفتوحة للعموم فحسب، بل العديد من المناسبات تقام فيها، بما في ذلك حفلات الزفاف والمهرجانات والمعارض وعروض الزهور.



هایلاندز فیلو

سهولة



ليفربول ستريت

ويستفيلد، ستراتفورد سيتي



58 دقيقة

49 دقيقة

13 دقيقة



ليفربول ستريت

ستراتفورد

شينفيلد



30 دقيقة

27 دقيقة

12 دقيقة

استفد من هذا الموقع المذهل والمثالي للمسافرين، حيث تعمل القطارات من شيلمسفورد إلى لندن ليفربول ستريت بمعدل 6 مرات في الساعة، وتستغرق 30 دقيقة فقط للوصول إلى عاصمة المملكة المتحدة.

المواصلات



مطار ستانستيد



مطار لندن سيتي



3 5 دقيقة

3 5 دقيقة

5 2 دقيقة



مطار لندن ساوثيند

مطار لندن ستانستيد

مطار لندن سيتي



7 6 دقيقة

6 0 دقيقة

6 6 دقيقة

بالإضافة إلى مدينة شيلمسفورد التي تقع على مقربة منك، يربطك الطريق السريع A12 بمطار ساوثيند ومطار ستانستيد ومطار لندن سيتي. وكل منها يقدم مجموعة متنوعة من فرص السفر المختلفة.



متعة التسوق



تتميز مدينة شيلمسفورد بأكثر من مجرد ثقافة مقاهي فريدة، فهي توفر تجربة ممتعة للأشخاص الذين يبحثون عن الاسترخاء والترفيه. إذ يمكنك فيها لقاء الأصدقاء والعائلة والاستمتاع بتناول المشروبات المنعشة وتذوق أشهى أنواع الحلويات. كما تضم مدينة شيلمسفورد العديد من المطاعم التي تقدم المأكولات المتنوعة واللذيذة.

سواء كنت ترغب في تناول وجبة سريعة قبل حضور مسرحية أو قضاء ليلة ممتعة، ستجد دائمًا المكان المثالي للتعرف على أشخاص جدد وخلق الصداقات.





دليل نفسك

توفر لك مدينة شيلمسفورد الفرصة للاستمتاع بتجارب فريدة ومتنوعة في أماكن مختلفة، حيث يمكنك الاستمتاع بأجواء رائعة وخدمة ممتازة. في النهاية، إذا كنت تبحث عن مكان يجمع بين الثقافة والمرح والتواصل الاجتماعي، فإن مدينة شيلمسفورد هي وجهتك المثالية.



الرفاهية التي

تستحقها

تعتبر تشيلمسفورد مدينة ممتعة تفتخر بكونها تضم العديد من المرافق الرياضية، سواء انت مهتماً بالسياحة، أو معجباً بلعبة الكريكت، أو تحب ركوب الخيل، هناك الكثير للقيام به في هذه المدينة المميزة. إذا كنت تفضل أسلوب أكثر استرخاءً، يمكن للسكان الاستفادة من ملعب الغولف الفخم الموجود على نفس الطريق الذي يقع منزلك الجديد عليه، حيث يمكنك ممارسة الغولف أو اكتشاف هواية جديدة، فجميع مستويات الخبرة مرحب بها. كما يوجد في شارع ويدفورد أيضاً مدرسة تحضيرية مرموقة تُدعى ويدفورد لودج حيث القيم التقليدية هي محور المدرسة.

تصاميم بمواصفات أنيقة

الصالات العائلية

تم تصميم الشقق بأفكار تماشي الحياة العصرية حيث المساحات الرحبة و أشعة الشمس التي تغمرها، للاسترخاء في نهاية يوم طويل.

أبواب داخلية باللون الرمادي ومن خشب
السنديان الصلب
أضواء معاصرة
أرضيات خشبية مصفحة
ألواح حواف مربعة مخصصة
زجاج مزدوج
طابق ميزانين مع حواجز للشرفة
(فقط في الشقق المكونة من غرفة نوم واحدة)

المطابخ

تم تصميم وتشطيب المطابخ بإحترافية وفقاً لأعلى معايير الجودة، وتزويدها بوحدة حديثة وأجهزة متكاملة. كل تفصيل ابداعي في بناء منزلك الجديد هو هدفنا.

وحدات المطبخ باللون الأبيض اللامع والرمادي المطفي، تم تشطيبه بأسطح من الكوربان حواجز زجاجية لحماية الجدران والاسطح أجهزة متكاملة عالية الجودة
ثلاجة/فريزر
فرن مزدوج
موقد للطهي
مروحة شفط
غسالة/مجفف
غسالة صحن

التشطيبات الخارجية

باب أمامي متين وآمن بتصميم عصري
مناظر طبيعية خضراء راقية وبسيطة
موقف للسيارات مع محطة شحن كهربائية



الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط.



الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط.

الفخامة والتميز تكمن في التفاصيل

غرف النوم الراقية

تم تزيين كل غرفة نوم بالموكيت والستائر ذات الالوان الحيادية من الأسود والأبيض والبني والرمادي التي توفر خلفية مثالية لاضفاء الطابع الشخصي وإنشاء ملاذ فريد من نوعه خاص بك.

أرضيات مغطاة بالموكيت
ألواح حواف مربعة مخصصة

التكنولوجيا والضمانات

موافقة على منطقة البناء (NHBC وما يعادلها)
عدادات ذكية للغاز والكهرباء
حساس جو ذكي
انترنت سريع
نظام التدفئة من أريستون
سخان ماء من أريستون
عقد إيجار جديد لمدة 125 سنة
تدفئة مركزية

تصاميم فريدة وأنيقة للحمامات وملحقاتها

تم تصميم الحمامات وتجهيزها بأرقى المعدات والتقنيات المتاحة. يتميز كل حمام بجناح حديث وعالي الجودة مصنوع من الفولاذ المقاوم للصدأ، مما يوفر أداءً متفوقاً ومتانة عالية. تم فرش أرضية الحمامات بالكامل بالبلاط، مع إضاءة معينة تسلط الضوء على الجدار بشكل جمالي.

تتوفر أحواض عالية الجودة على الجدار
مرحاض وحوض استحمام بتصميم عصري
يتميز الخلاط بلونه الفضي وجودته العالية
توفر الشاشة الزجاجية المعاصرة للدش تجربة
استحمام مميزة
تتميز الحمامات الداخلية بغرفة مقاومة للماء
لضمان الحماية الكاملة
تزيين الستائر العمودية البيضاء الحمامات، مما
يضيف لمسة نهائية أنيقة ومريحة

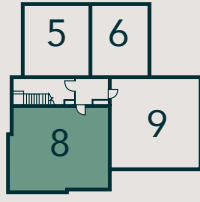
التشطيبات النهائية

أبواب داخلية من خشب السنديان الصلب
مقابض أبواب فضية مصقولة
ألواح حواف مربعة مخصصة

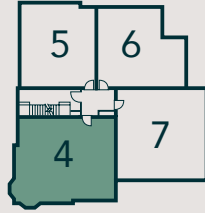


شيلمسفورد
هايبلاندرز
فيو

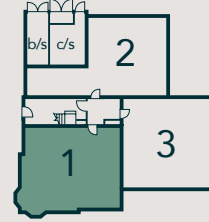
تقدم شقق هايبلاندرز فيو تصاميم معاصرة مع مساحات مفتوحة واسعة للصالات العائلية وحدائق خاصة أو شرفات. تتميز المطابخ بأناقيتها وهي مجهزة بالكامل بوحدات حديثة وأجهزة متكاملة. وتتمتع كل شقة بموقف سيارة خاص مع محطة شحن كهربائية.



الدور العلوي



الدور الأول



الدور الأرضي

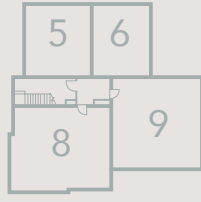


شقة رقم 1 (الدور الأرضي)

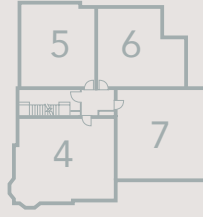
شقة رقم 4 (الدور الأول)

شقة رقم 8 (الدور العلوي)

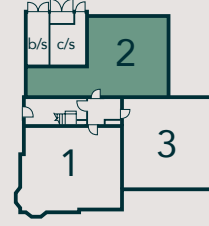
تخطيط المطبخ والأبواب الموضحة أعلاه مخصصة للشقة رقم 1 فقط. تختلف الشقة رقم 4 و الشقة رقم 8 قليلاً، يرجى التحدث إلى مستشار المبيعات الخاص بك للحصول على مزيد من المعلومات. جميع قياسات الغرف بالتر المربع والواجهات المغطاة بالطبقة النهائية من الجبس ضمناً". القياسات هي حد أقصى. جميع القياسات مأخوذة من خريطة المهندسين المعماريين وقد تتغير أثناء عملية البناء. يرجى استشارة مستشار المبيعات الخاص بك للحصول على تفاصيل محددة عن الشقة حول مخططات الطوابق ومواقع النوافذ وتفاصيل مواقف السيارات. لا يشكل هذا الكتيب جزءاً من أي عقد.



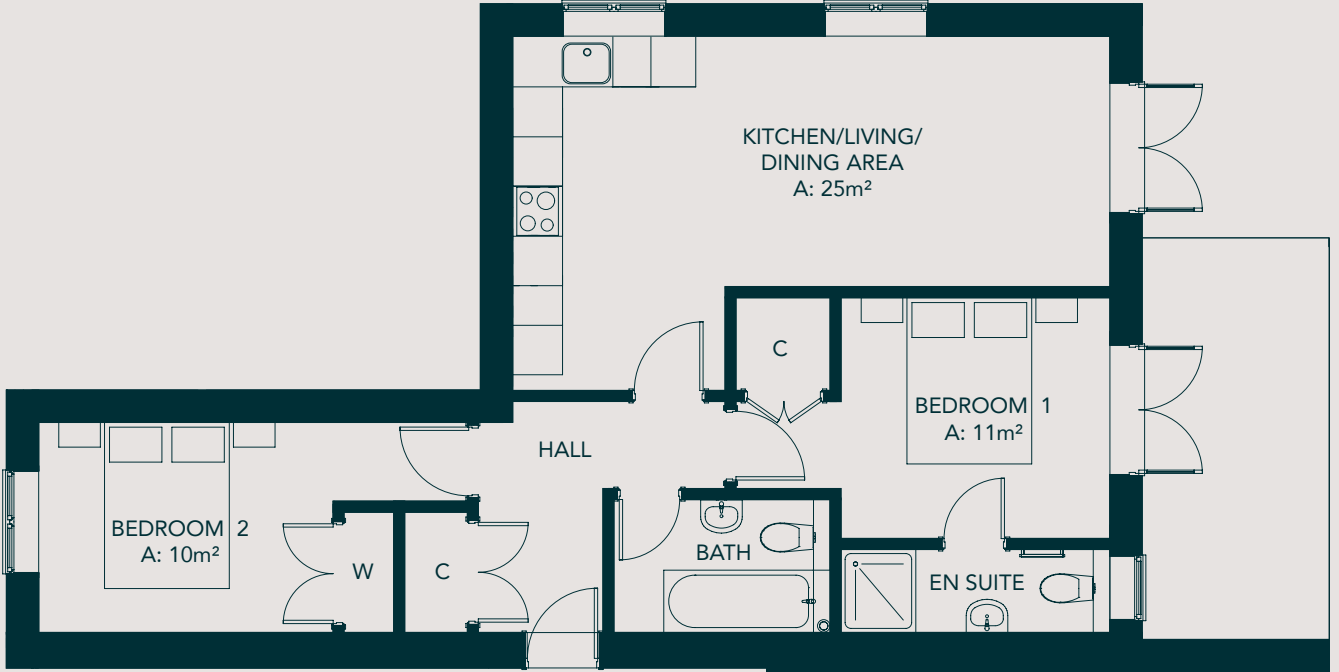
الدور العلوي



الدور الأول



الدور الأرضي

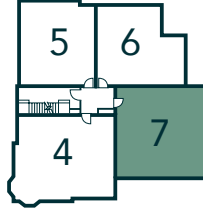


شقة رقم 2 (الدور الأرضي)

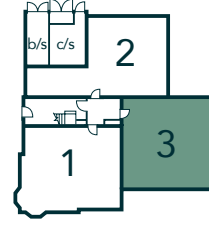
جميع قياسات الغرف بالتر المربع والواجهات المغطاة بالطبقة النهائية من الجبس ضمناً". القياسات هي حد أقصى . جميع القياسات مأخوذة من خريطة المهندسين المعماريين وقد تتغير أثناء عملية البناء. يرجى استشارة مستشار المبيعات الخاص بك للحصول على تفاصيل محددة عن الشقة حول مخططات الطوابق ومواقع النوافذ وتفاصيل مواقف السيارات. لا يشكل هذا الكتيب جزءًا من أي عقد.



الدور العلوي



الدور الأول



الدور الأرضي



شقة رقم 3 (الدور الأرضي)

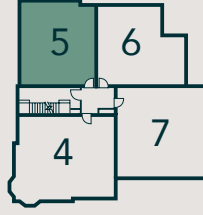
شقة رقم 7 (الدور الأول)

شقة رقم 9 (الدور العلوي)

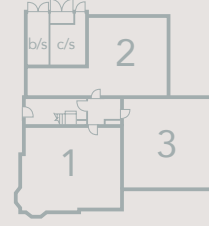
جميع قياسات الغرف بالتر المربع والواجهات المغطاة بالطبقة النهائية من الجبس ضمناً". القياسات هي حد أقصى . جميع القياسات مأخوذة من خريطة المهندسين المعماريين وقد تتغير أثناء عملية البناء. يرجى استشارة مستشار المبيعات الخاص بك للحصول على تفاصيل محددة عن الشقة حول مخططات الطوابق ومواقع النوافذ وتفاصيل مواقف السيارات. لا يشكل هذا الكتيب جزءًا من أي عقد.



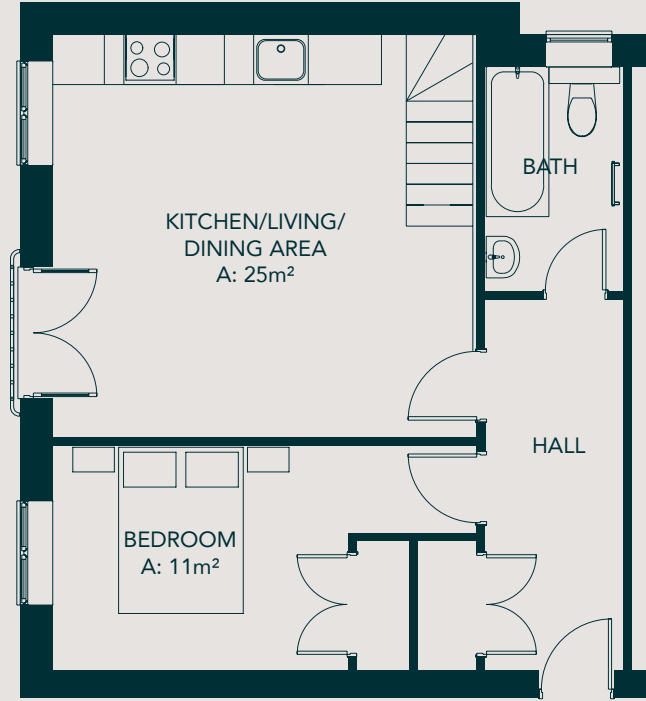
الدور العلوي



الدور الأول



الدور الأرضي

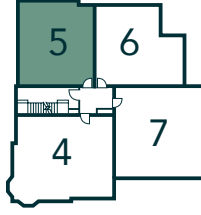


شقة رقم 5 (الدور الأول)

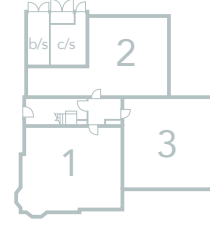
جميع قياسات الغرف بالتر المربع والواجهات المغطاة بالطبقة النهائية من الجبس ضمناً". القياسات هي حد أقصى . جميع القياسات مأخوذة من خريطة المهندسين المعماريين وقد تتغير أثناء عملية البناء. يرجى استشارة مستشار المبيعات الخاص بك للحصول على تفاصيل محددة عن الشقة حول مخططات الطوابق ومواقع النوافذ وتفاصيل مواقف السيارات. لا يشكل هذا الكتيب جزءًا من أي عقد.



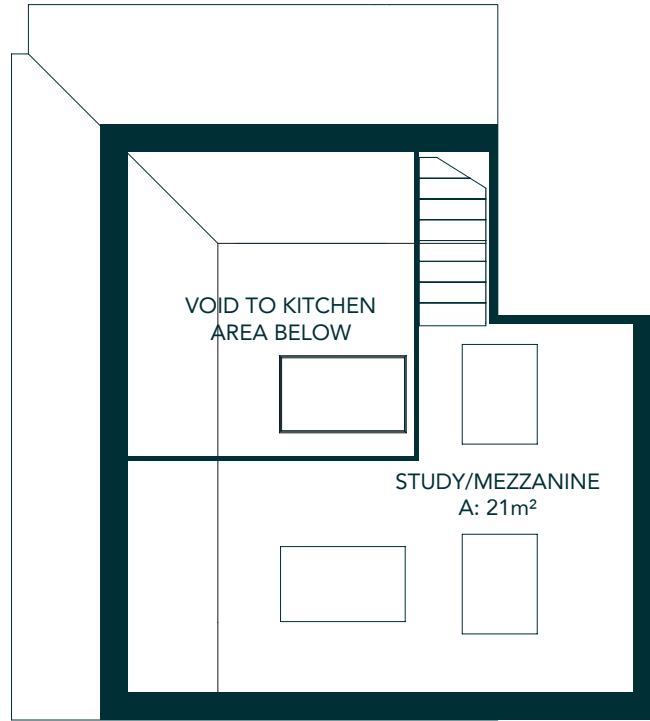
الدور العلوي



الدور الأول



الدور الأرضي

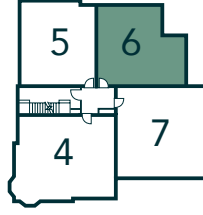


شقة رقم 5 الميزانين (الدور العلوي)

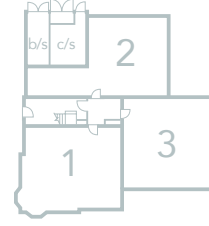
جميع قياسات الغرف بالتر المربع والواجهات المغطاة بالطبقة النهائية من الجبس ضمنا". . القياسات هي حد أقصى . جميع القياسات مأخوذة من خريطة المهندسين المعماريين وقد تتغير أثناء عملية البناء. يرجى استشارة مستشار المبيعات الخاص بك للحصول على تفاصيل محددة عن الشقة حول مخططات الطوابق ومواقع النوافذ وتفاصيل مواقف السيارات. لا يشكل هذا الكتيب جزءًا من أي عقد.



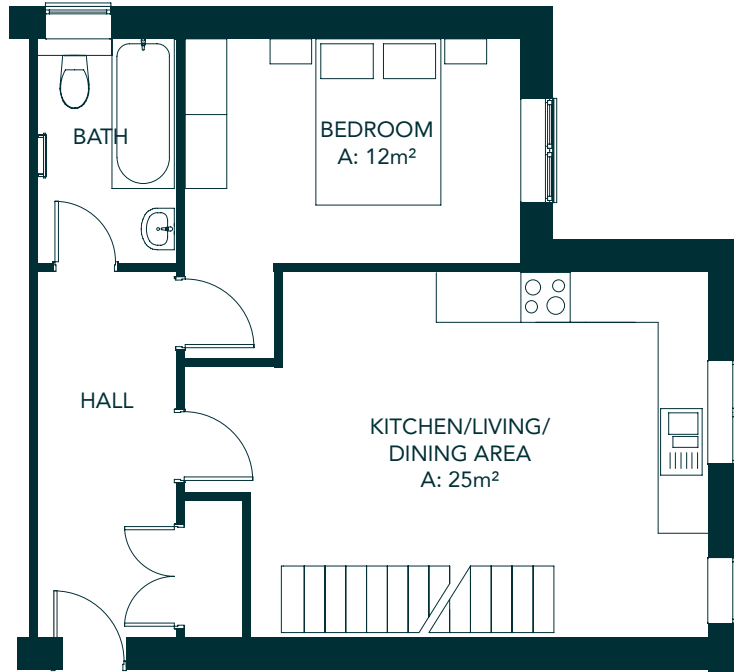
الدور العلوي



الدور الأول

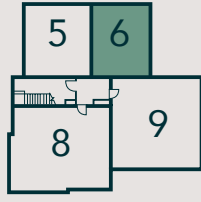


الدور الأرضي

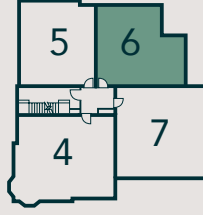


شقة رقم 6 (الدور الأول)

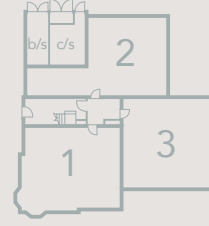
جميع قياسات الغرف بالتر المربع والواجهات المغطاة بالطبقة النهائية من الجبس ضمناً". القياسات هي حد أقصى . جميع القياسات مأخوذة من خريطة المهندسين المعماريين وقد تتغير أثناء عملية البناء. يرجى استشارة مستشار المبيعات الخاص بك للحصول على تفاصيل محددة عن الشقة حول مخططات الطوابق ومواقع النوافذ وتفاصيل مواقف السيارات. لا يشكل هذا الكتيب جزءًا من أي عقد.



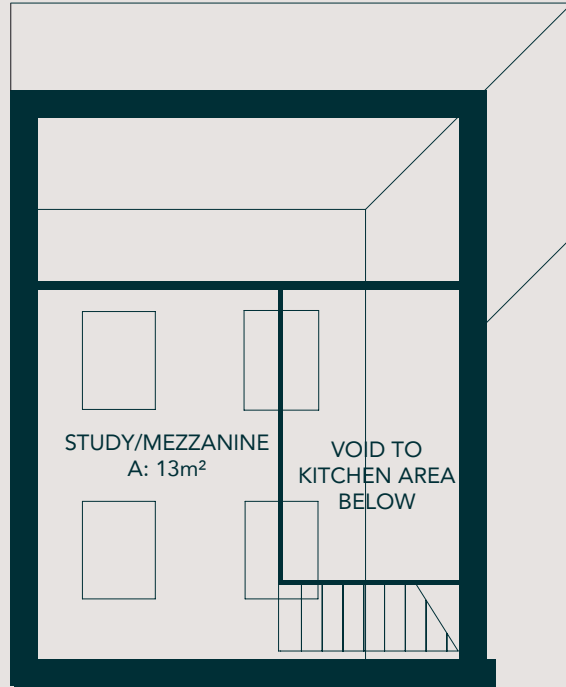
الدور العلوي



الدور الأول



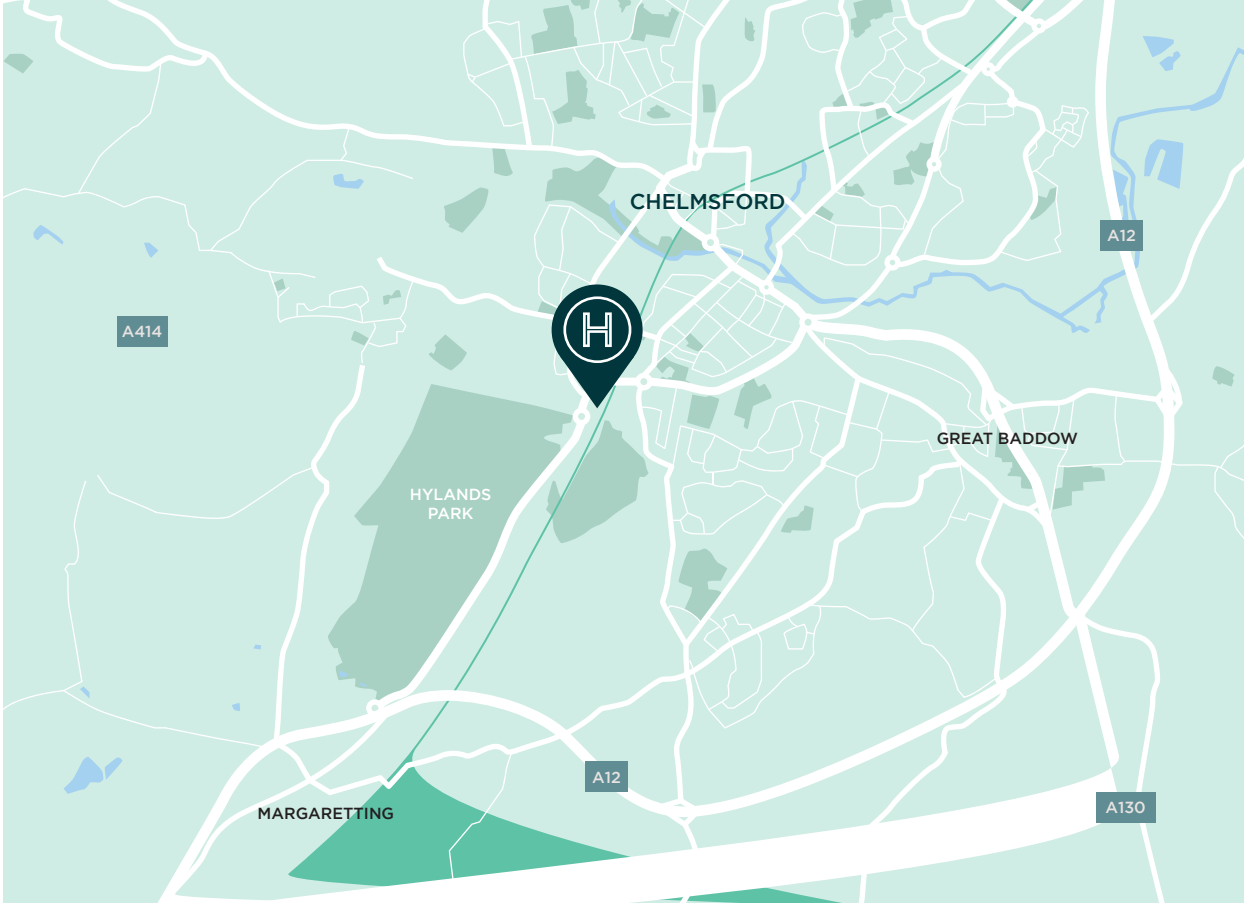
الدور الأرضي



شقة رقم 6 الميزانين (الدور العلوي)

جميع قياسات الغرف بالتر المربع والواجهات المغطاة بالطبقة النهائية من الجبس ضمناً". القياسات هي حد أقصى . جميع القياسات مأخوذة من خريطة المهندسين المعماريين وقد تتغير أثناء عملية البناء. يرجى استشارة مستشار المبيعات الخاص بك للحصول على تفاصيل محددة عن الشقة حول مخططات الطوابق ومواقع النوافذ وتفاصيل مواقف السيارات. لا يشكل هذا الكتيب جزءًا من أي عقد.

شيلمسفورد
هايلاندز
فيو



89 WIDFORD ROAD | CHELMSFORD | ESSEX | CM2 8SY

انطباعات الفنان في هذا الكتيب أعدت لإعطاء مؤشرًا عامًا للخصائص النهائية. من الضروري إجراء بعض التغييرات خلال عملية البناء. ان المناظر الطبيعية ومستويات الأرضية والخطوات والجدران الواقية والنبات وألوان المواد هي دلالية فقط. لا يشكل هذا الكتيب جزءًا من أي عقد وهو لهدف للمعلومات فقط.



CHESTERTONS

020 7288 0330

william h brown

01245 262 266

PROPERTEERS®

— you share your property...we share our expertise —

