

عجبة النديف - الرياض

EVA
Villas



ALNADA District - RIYADH

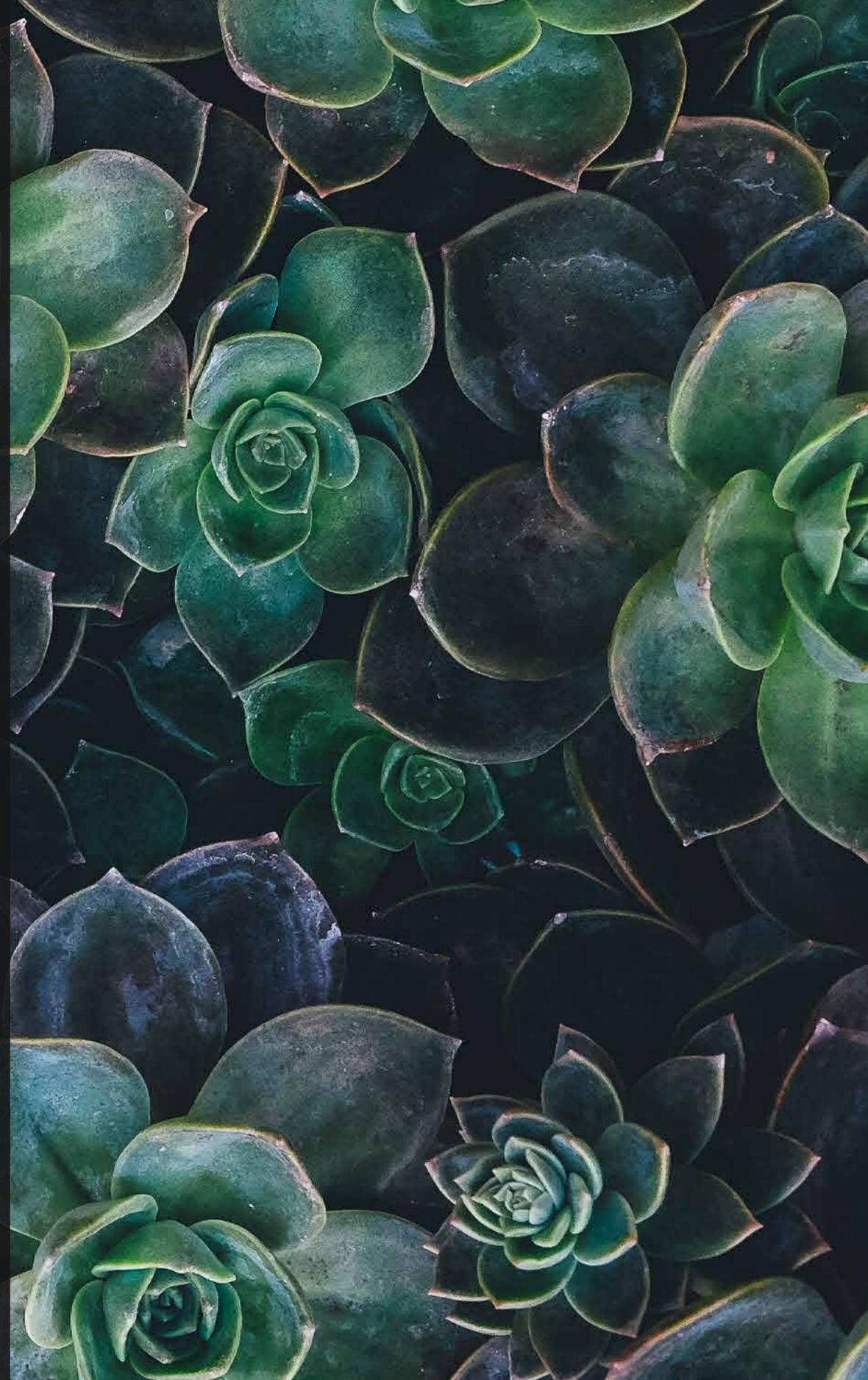
اكتشف طريق الحياة



إيقيا فيلا

للحياة بريق ستكتشفه بمنظور مختلف في
مجتمع إيقيا فيلا حيث ترف الحياة بأسلوب
استثنائي.

تصوّر نمط السكن الذي تحلم به داخل المدينة
مع مجموعة منتقاة من وسائل الرفاهية
والراحة التي صُممت لتدعم صحة عائلاتكم
واللحظات التي لا تُنسى مع الأسرة والأصدقاء.



انطلق نحو
الرفاهية

ابدء أنشطتك اليومية تحت أشعة الشمس
والمساحات الخضراء من حولك والهدوء الذي
يحيط بك





تتحدى خيالك

توازن مثالي بين الطبيعة
والتصميم، يحقق لك
مستوى حياة هادئ
ومتوازن تكمله وسائل
الرفاهية والراحة واللمسة
المعمارية الأنيقة.





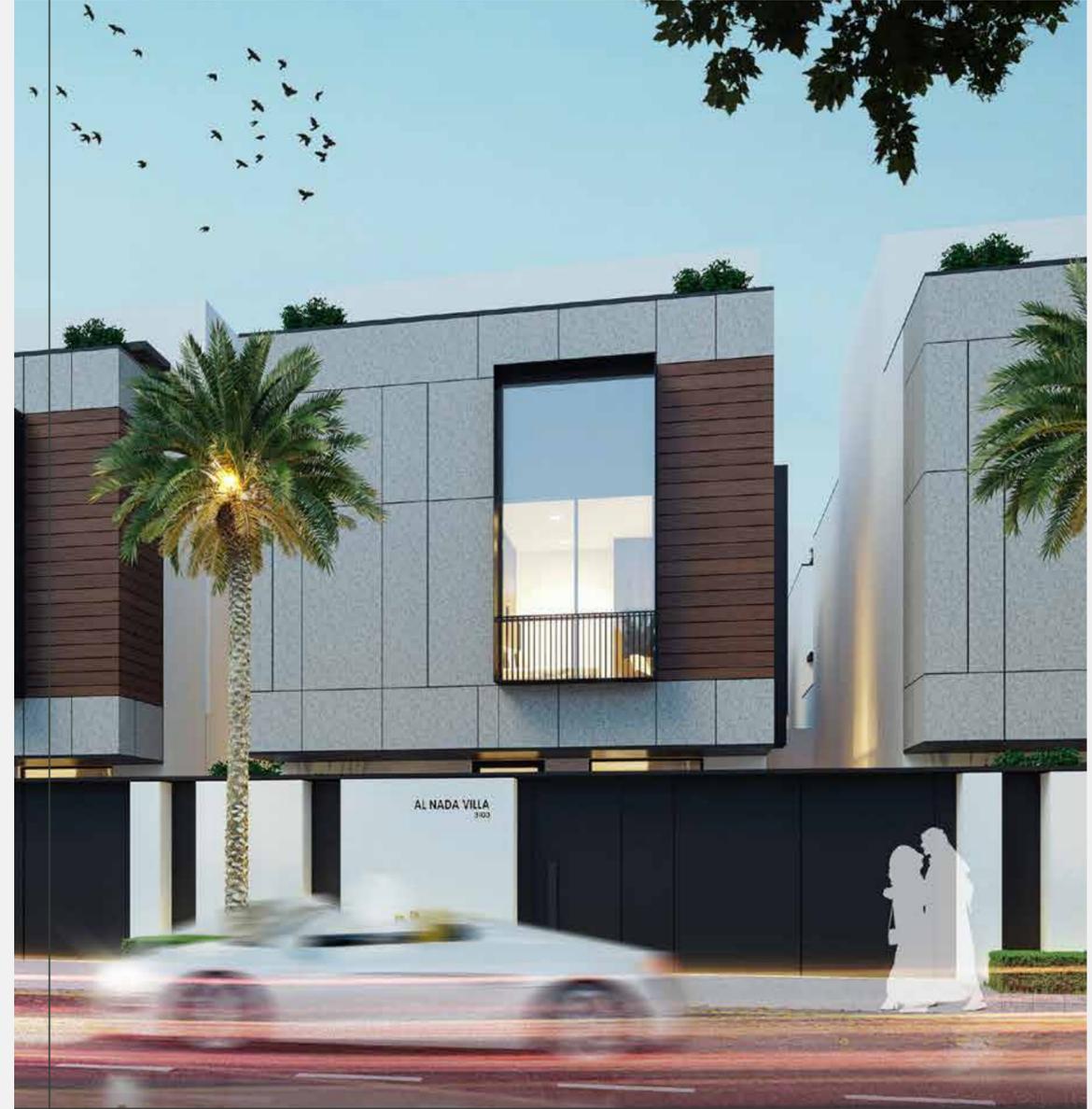
الموقع

قريب المكان.. قريب الوصال





الواجهة الجانبية



الواجهة الرئيسية

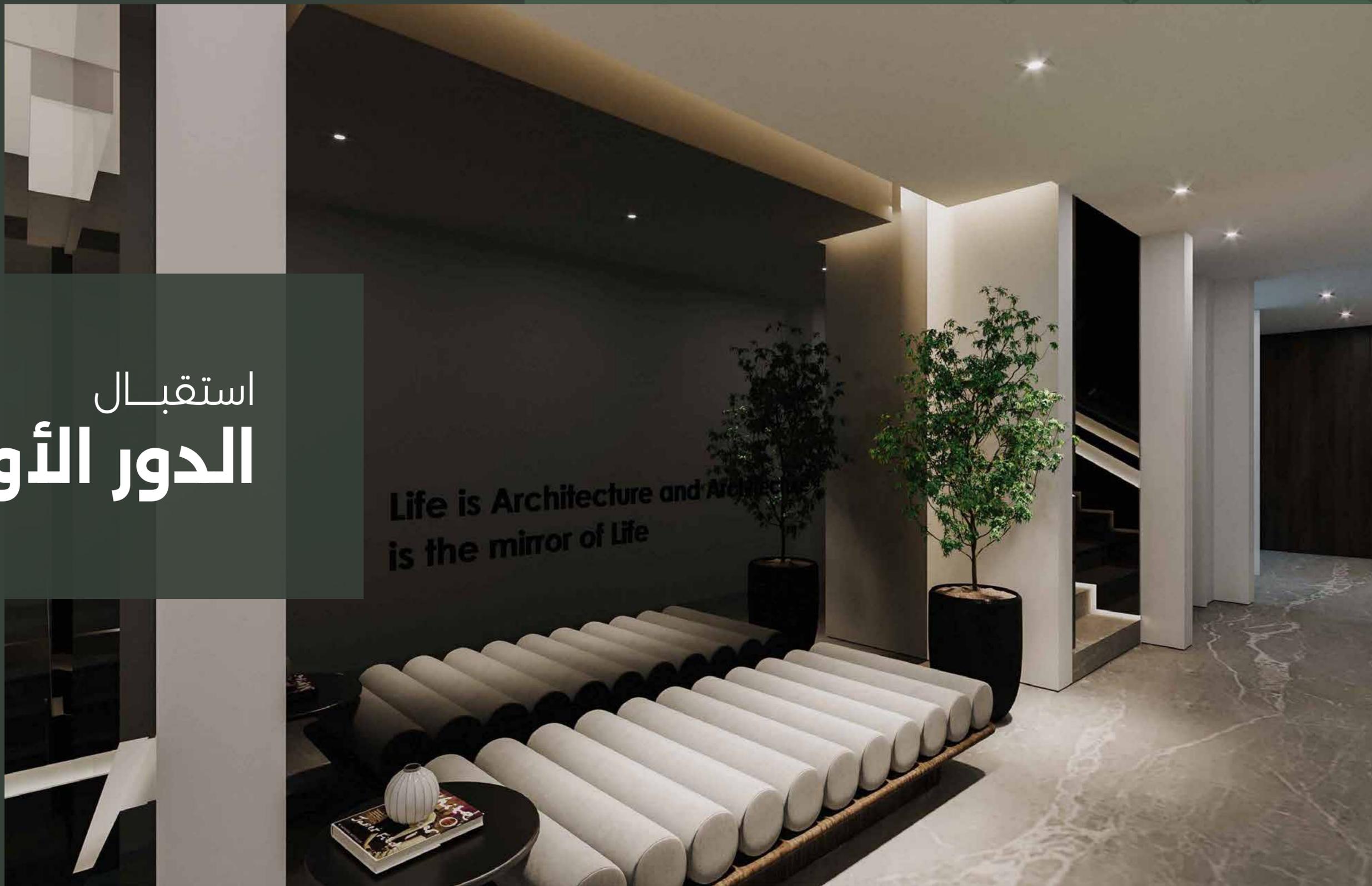




التوزيع الداخلي
غرفة المعيشة

استقبال
الدور الأول

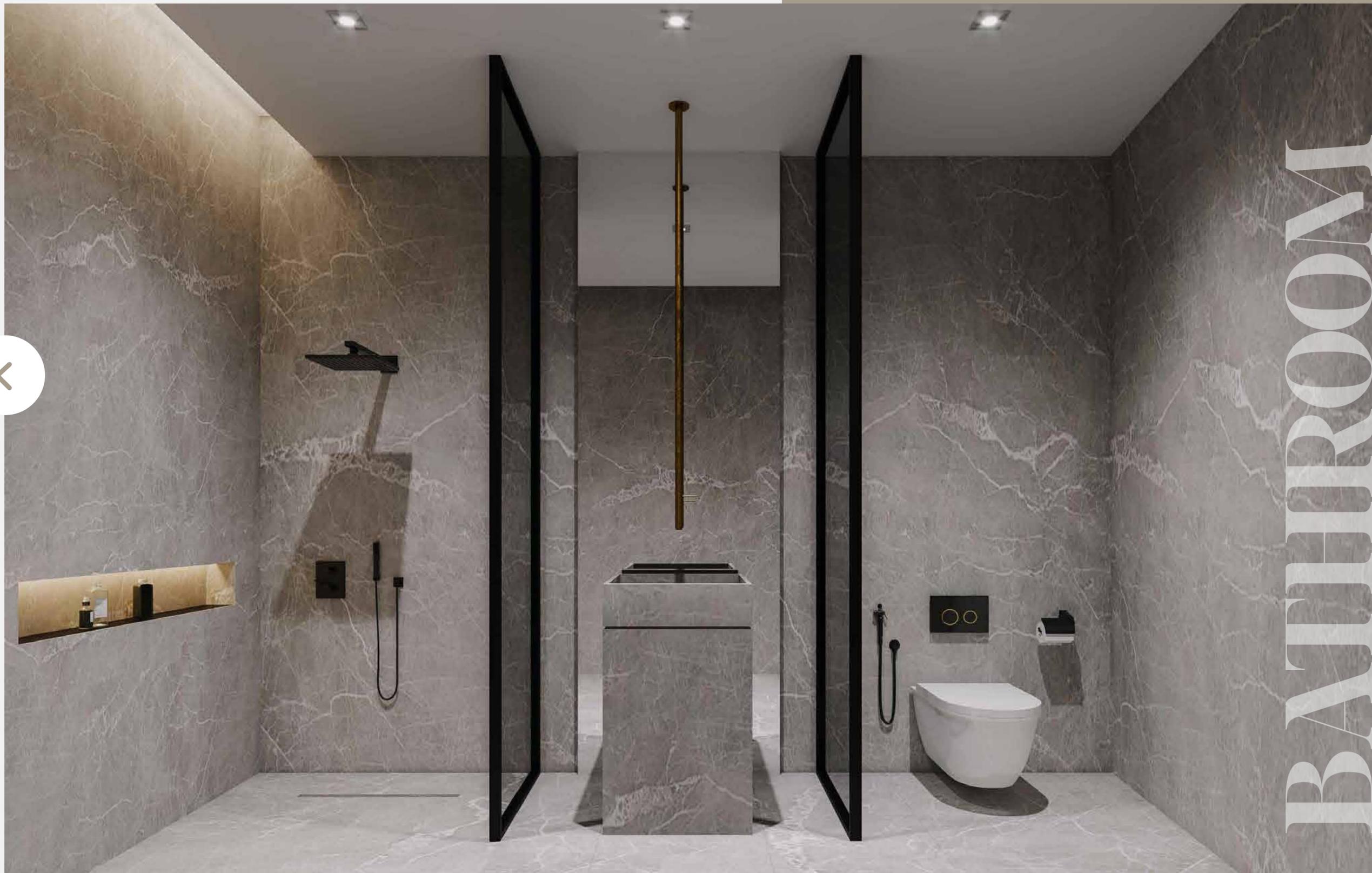
Life is Architecture and Architecture
is the mirror of Life





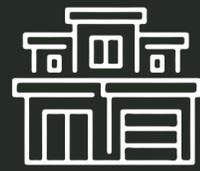
غرفة النوم
الرئيسية

BEDROOM



دورة المياه
الرئيسية

BATHROOM



سكن
عصري



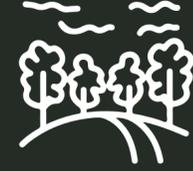
صديقة
للبيئة



فلل
ذكية



تصميم
مميز



مساحات
خضراء



خصوصية
تامة

مخططات الفيلا



الحدود

شمالاً	شارع عرض 12م	بطول 62م
جنوباً	شارع عرض 12م	بطول 62م
شرقاً	قطعة رقم 3480 و 3490	بطول 51م
غرباً	شارع عرض 15م	بطول 51م

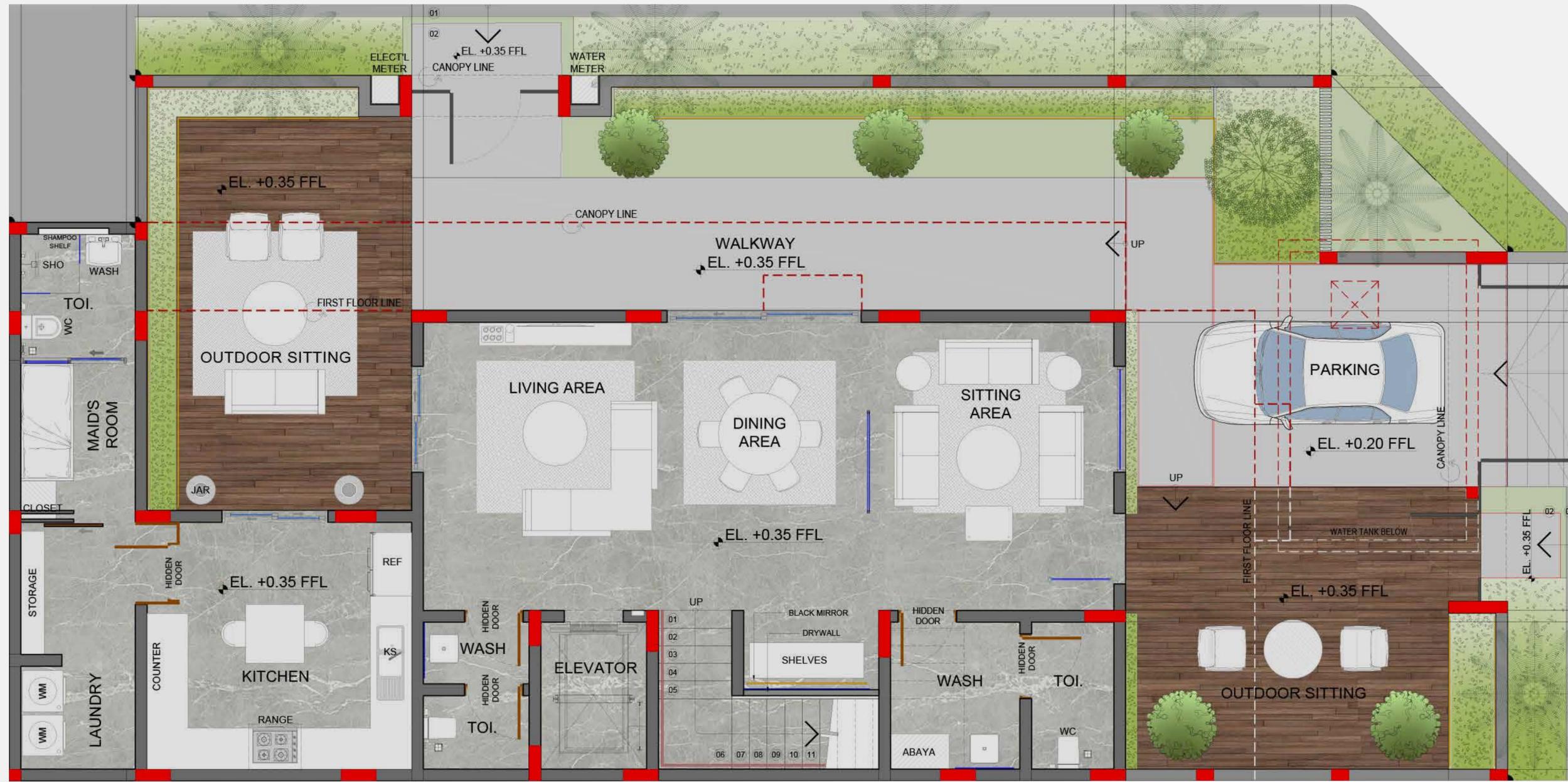
الحدود	النماذج (103)	النماذج (1 و 2)	النماذج (11 و 12)
مساحة القطعة	255م ²	225م ²	306م ²
مساحة الدور الأرضي	178م ²	157م ²	195م ²
مساحة الدور الأول	185م ²	154م ²	240م ²
مساحة الدور العلوي	105م ²	57م ²	105م ²
إجمالي المساحة الكلية	578م ²	632م ²	632م ²



مخطط الموقع العام

نموذج فيلا الزاوية

الدور الأرضي



نموذج فيلا الزاوية

الدور
الأول



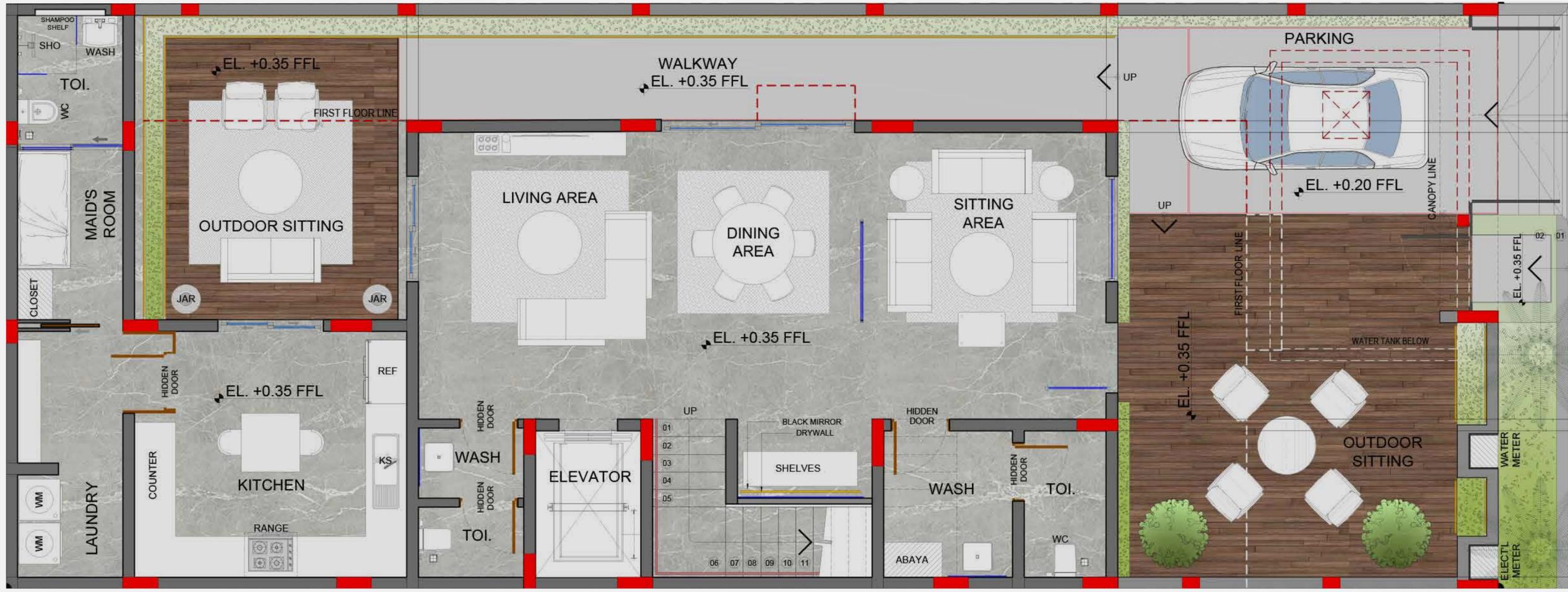
نموذج فيلا الزاوية

الدور
العلوي



نموذج فيلا داخلية

الدور الأرضي



نموذج فيلا داخلية

الدور الأول



الدور العلوي



الرفاهية والاستدامة

فلسفة شاعرية لطريقة حياة جديدة



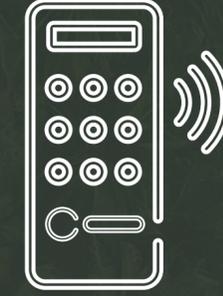
كاميرات مراقبة



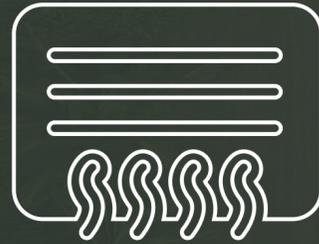
محطة شحن
للسيارات الكهربائية



نظام تحكم ذكي



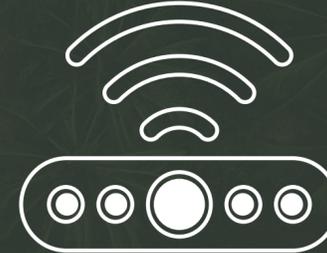
دخول ذكي



مكيفات مخفية



حساس جو

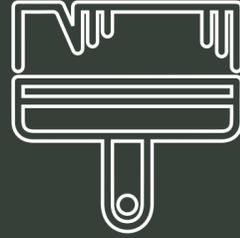


مستشعر حرارة

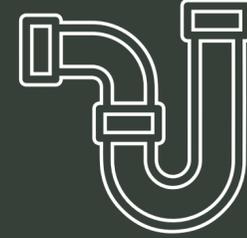


إضاءة ذكية

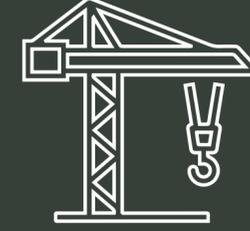
الضمانات



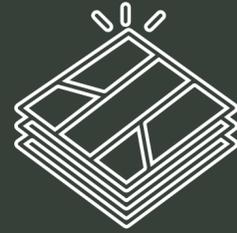
10 سنوات على العزل
المائي والحراري



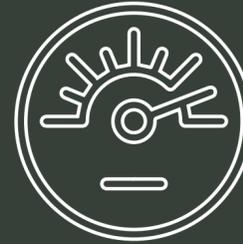
15 سنة على السباكة
والكهرباء



10 سنوات على
الأعمال الإنشائية



5 سنوات على
أرضيات البورسلان



10 سنوات على
تمديدات الغاز



10 سنوات على
خزانات المياه

شركاء النجاح



92 0000 389

info@almashria.com

 almashria.com

 almashria

  almashria



FIRST PROJECTS