



JASMIN

v i l l a s



المشاريع الأولى

رؤاد الحلول العقارية المبتكرة

تميزت شركة المشاريع الأولى منذ تأسيسها بأن جمعت بين الرؤية والتنفيذ، فبتصاميمها المميزة والجودة والاستدامة، كانت المشاريع الأولى ولله الحمد ولا زالت في الريادة، لتسطر بذلك شهادات الثقة من عملائها

وهذا ما دفع بالشركة لتجاوز إنجازاتها باستمرار لتحقيق دائماً رؤية متقدمة تلبية كافة تطلعات السوق العقاري من خلال التصاميم الفريدة وإدارة المشاريع ومعايير الجودة وخدمات ما بعد البيع وذلك بإدارة فريق عمل متكامل، سباق بأفكاره الإبداعية المتجددة



جاسمين فيلا

يتجلى الذكاء والابداع في جاسمين فيلا، فهي تتميز بتصميم عصري ينعكس في الاستغلال الأمثل للمساحات مع توفير كافة عناصر الرفاهية جاسمين فيلا منحوتة فنية من الخارج وتصميم إبداعي مبتكر من الداخل مع واجهات زجاجية تخلق جواً مشرقاً بالداخل وتوفّر مناظر رائعة وشعوراً بالانفتاح مساحات صممت لكم بعناية فائقة حيث الحدائث والرفاهية والراحة في مكان واحد

”

ابتكار ورفاهية
تملاً المكان





جودة عالية لحياة مستدامة



مطار الملك خالد

20 دقيقة



جامعة الأميرة نورة

15 دقيقة



واجهة الرياض

15 دقيقة

04

نماذج الفلل

30

عدد الفلل

474/561 م²

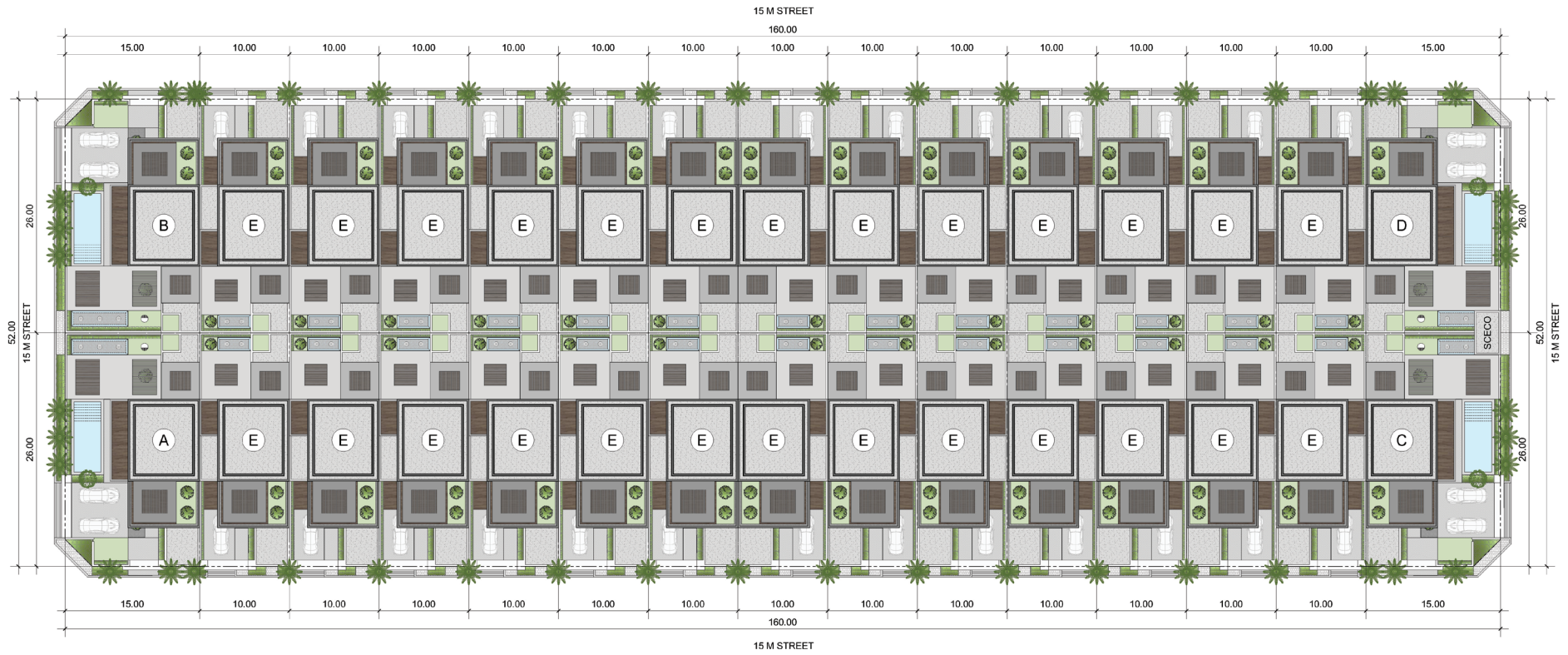
مساحة الفلل



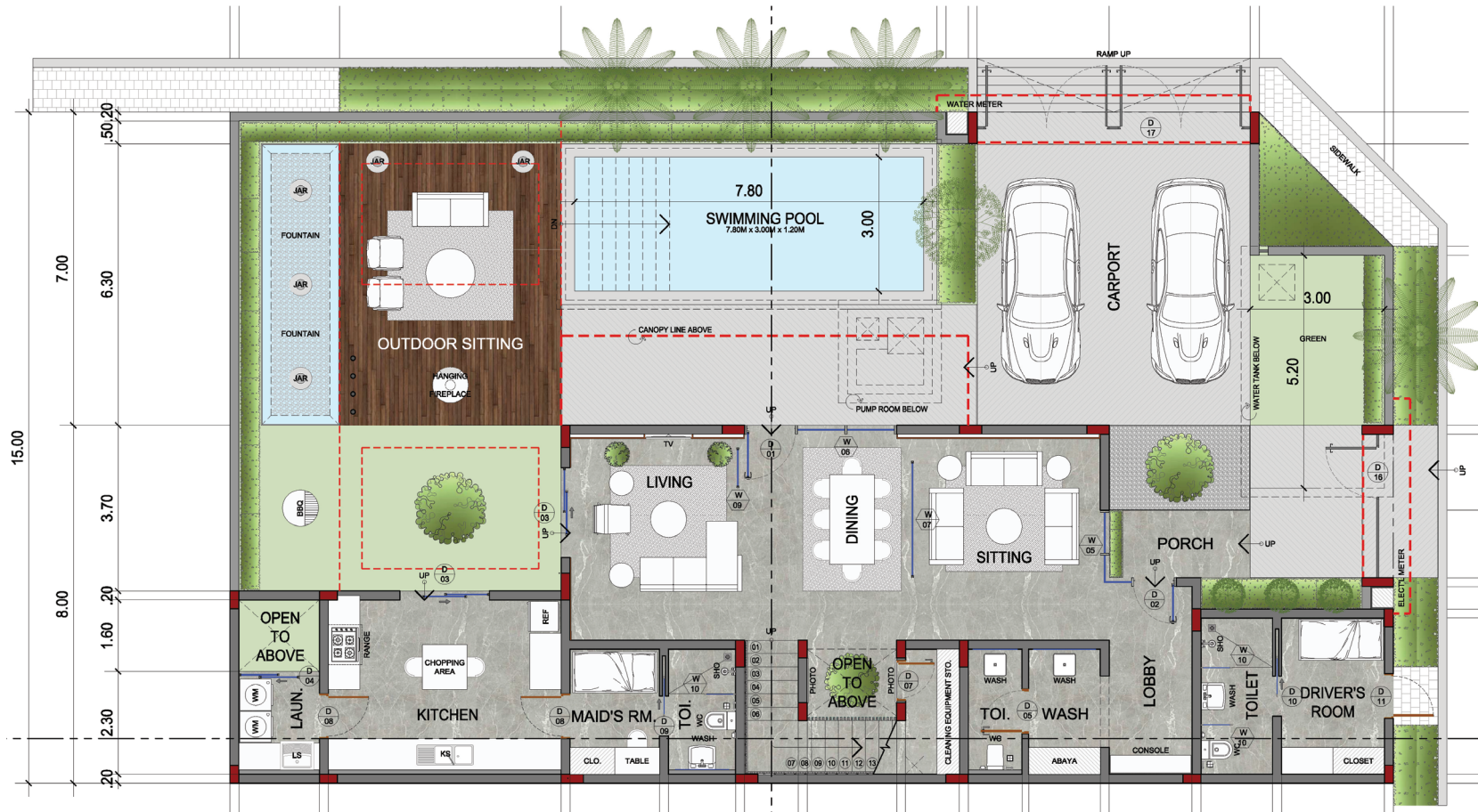




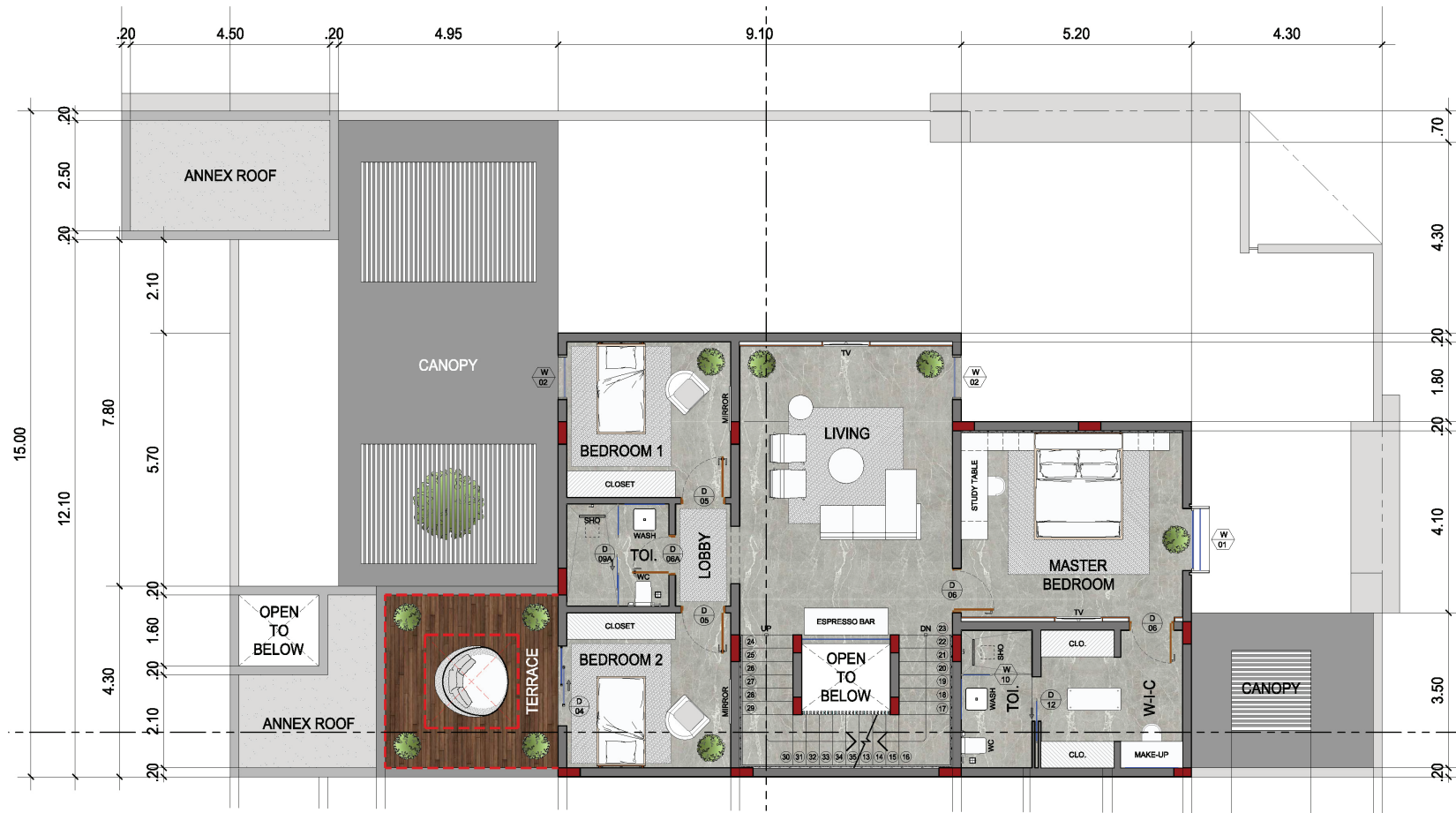




MASTER SITE DEVELOPMENT PLAN

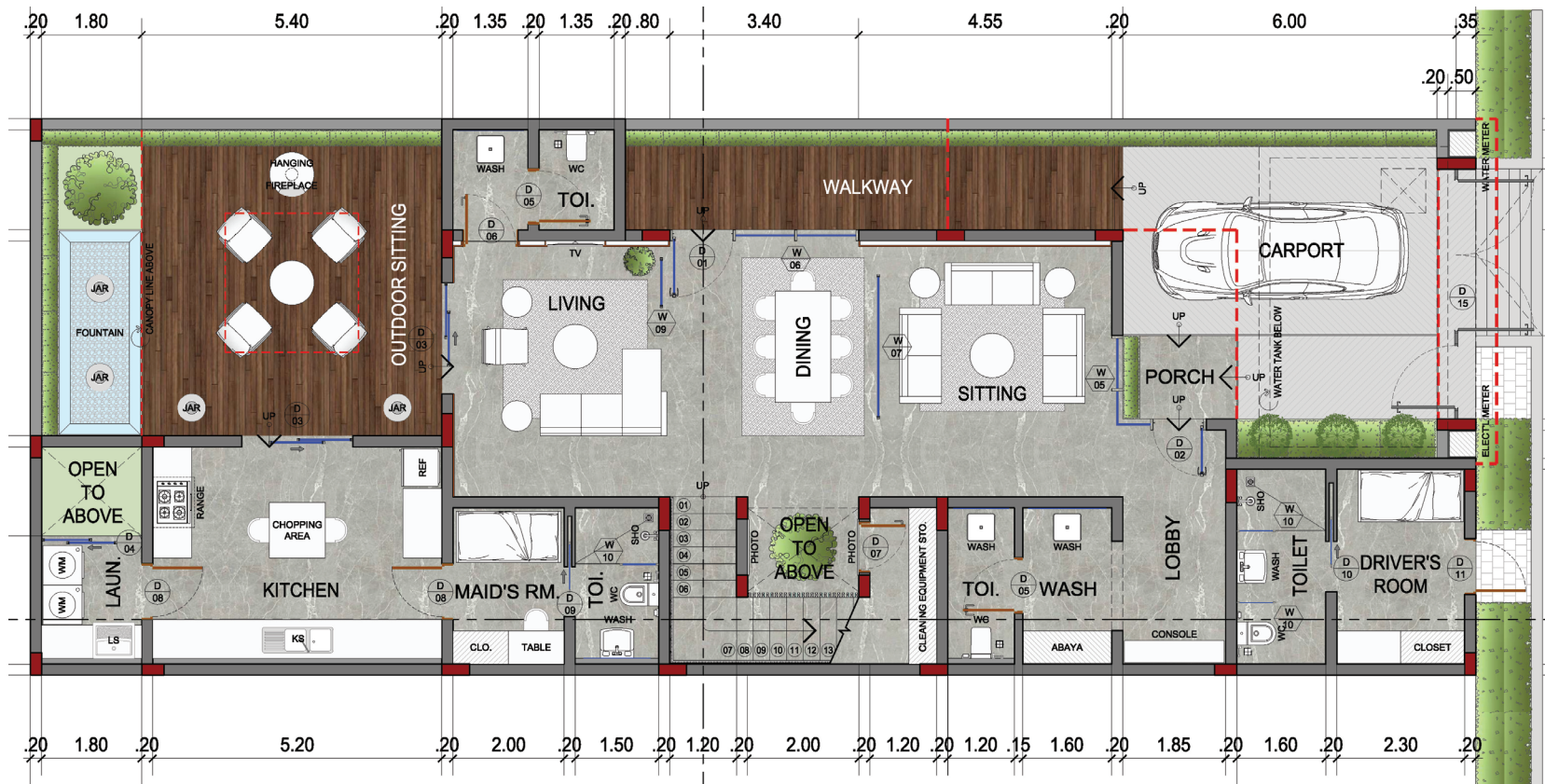


GROUND FLOOR PLAN | CORNER UNIT | 185 M²

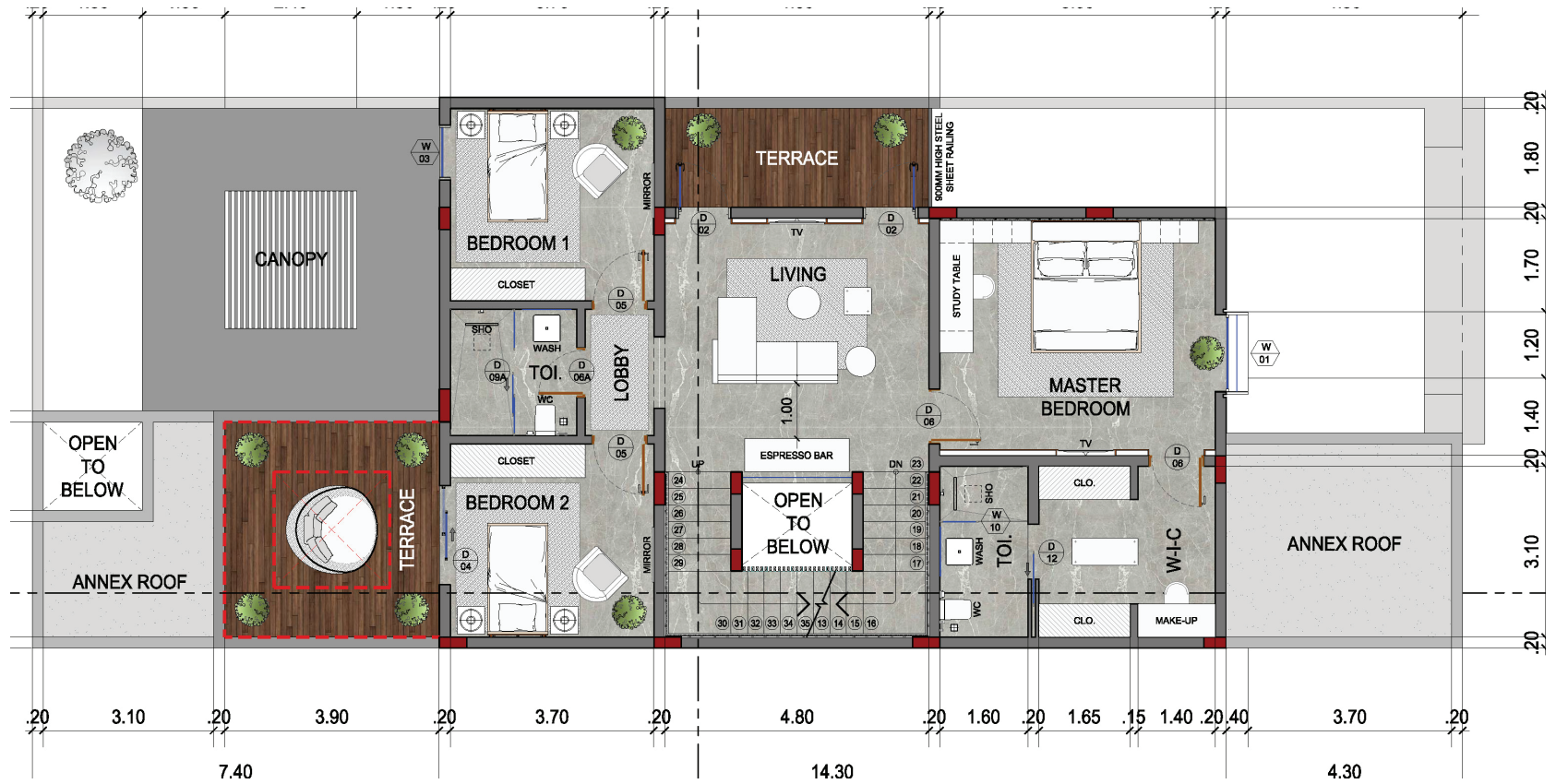


FIRST FLOOR PLAN | CORNER UNIT | 215 M²





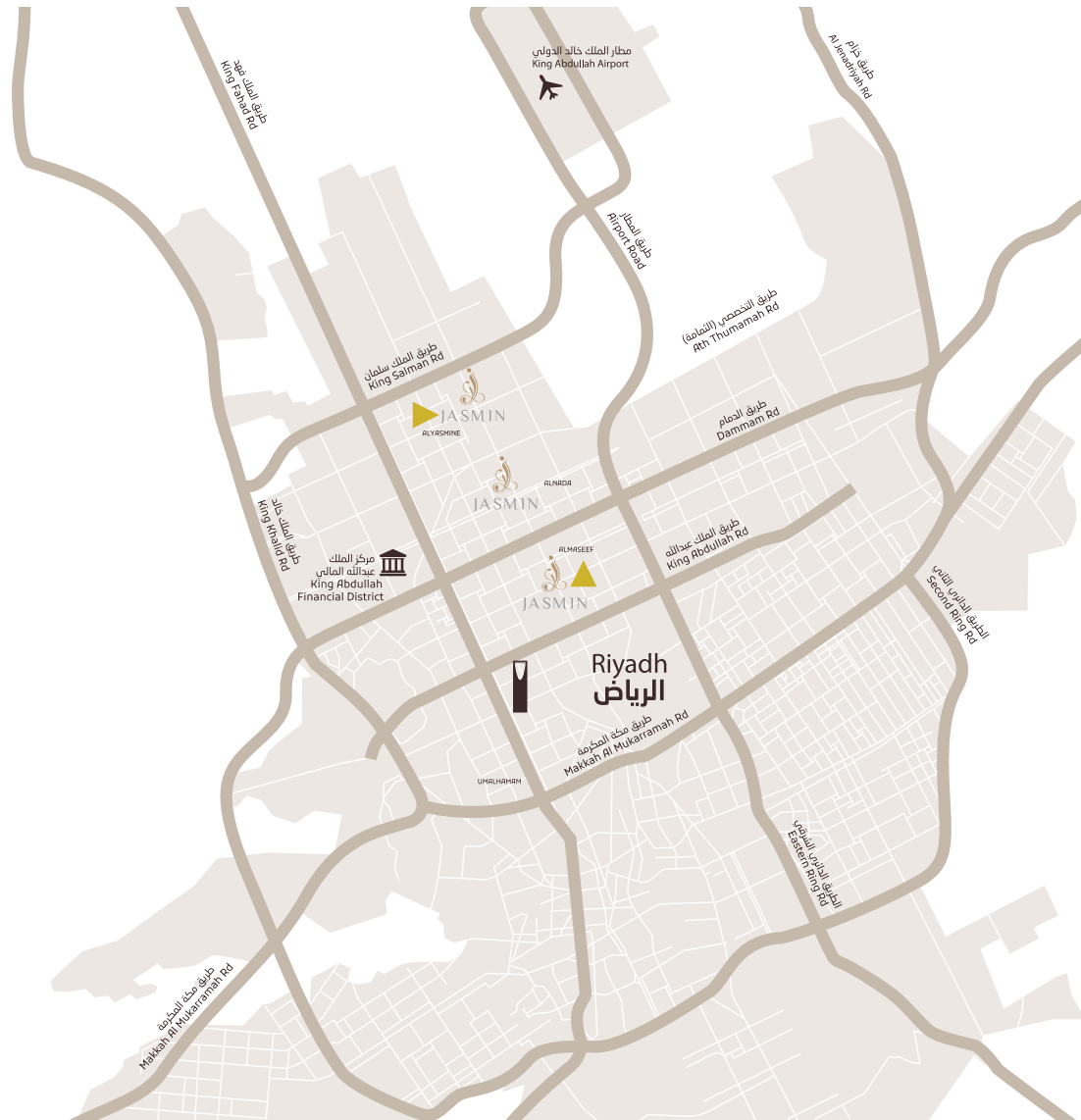
GROUND FLOOR PLAN | INNER UNIT | 173 M²



FIRST FLOOR PLAN | INNER UNIT | 184 M²



SECOND/ROOF FLOOR PLAN | INNER UNIT | 92 M²



الموقع

الدور العلوي



صالة عائلية



حمام



جلسة
خارجية

الدور الأول



جناح نوم رئيسي
جلسة + غرفة ملابس
+ حمام + شرفة



غرفة نوم
+ حمام



2 غرف نوم
حمام مشترك

الدور الأرضي



صالة عائلية
+ حمام



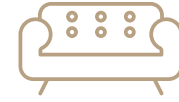
صالة طعام



موقف سيارتين
بالباب الخلفي



جناح
خدم



مجلس + حمام



غرفة غسيل
وكوي ملابس



تأسيس مصعد



فيلا ذكية



دخول ذكي



إضاءة ذكية



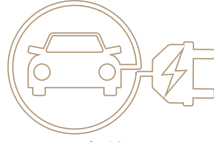
مستشعر حركة



حساس جو



كامير مراقبة



محطة شحن
سيارة كهربائية



مكيفات مخفية

المميزات

الضمانات



10 سنوات
على العزل المائي والحاراري



15 سنة
على السبابة والكهرباء



10 سنوات
على الأعمال الإنشائية



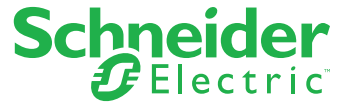
05 سنوات
على أرضيات البورسلان



10 سنوات
على تمديدات الغاز



10 سنوات
على خزانات المياه



شركاء النجاح



OTIS



فيديو المشروع



FIRST PROJECTS

الرياض - جدة - لندن

92 0000 389 info@almashria.com

almashria.com almashriaa almashria