



TURQUOISE

v i l l a s



المشاريع الأولى

رؤاد الحلول العقارية المبتكرة

تميزت شركة المشاريع الأولى منذ تأسيسها بأن جمعت بين الرؤية والتنفيذ، فبتصاميمها المميزة والجودة والاستدامة، كانت المشاريع الأولى ولله الحمد ولا زالت في الريادة، لتسطر بذلك شهادات الثقة من عملائها

وهذا ما دفع بالشركة لتجاوز إنجازاتها باستمرار لتحقيق دائماً رؤية متقدمة تلبى كافة تطلعات السوق العقاري من خلال التصاميم الفريدة وإدارة المشاريع ومعايير الجودة وخدمات ما بعد البيع وذلك بإدارة فريق عمل متكامل، سباق بأفكاره الإبداعية المتجددة



تركواز فيلا

يهدف مشروع تركواز فيلا إلى تقديم فرصة العيش بنشاط متجدد من خلال البيئة التي يقدمها وخصوصية مسبحها الفاخر، مكانك الاستثنائي لأروع لحظات الاسترخاء تحت النجوم بعيداً عن متاعب الحياة

مشروع تركواز فيلا يتبنى أسلوب حياة ذي رفاهية عالية مع فلل تحتوي على الملاذ الأجل في قلب مدينة الرياض




”

ابتكار ورفاهية
تملأ المكان





جودة عالية لحياة مستدامة

	سوليتير مول	03 دقائق
	جامعة الإمام	14 دقيقة
	واجهة الرياض	15 دقيقة

04	نماذج الفلل
26	عدد الفلل
548/676 م ²	مساحة الفلل



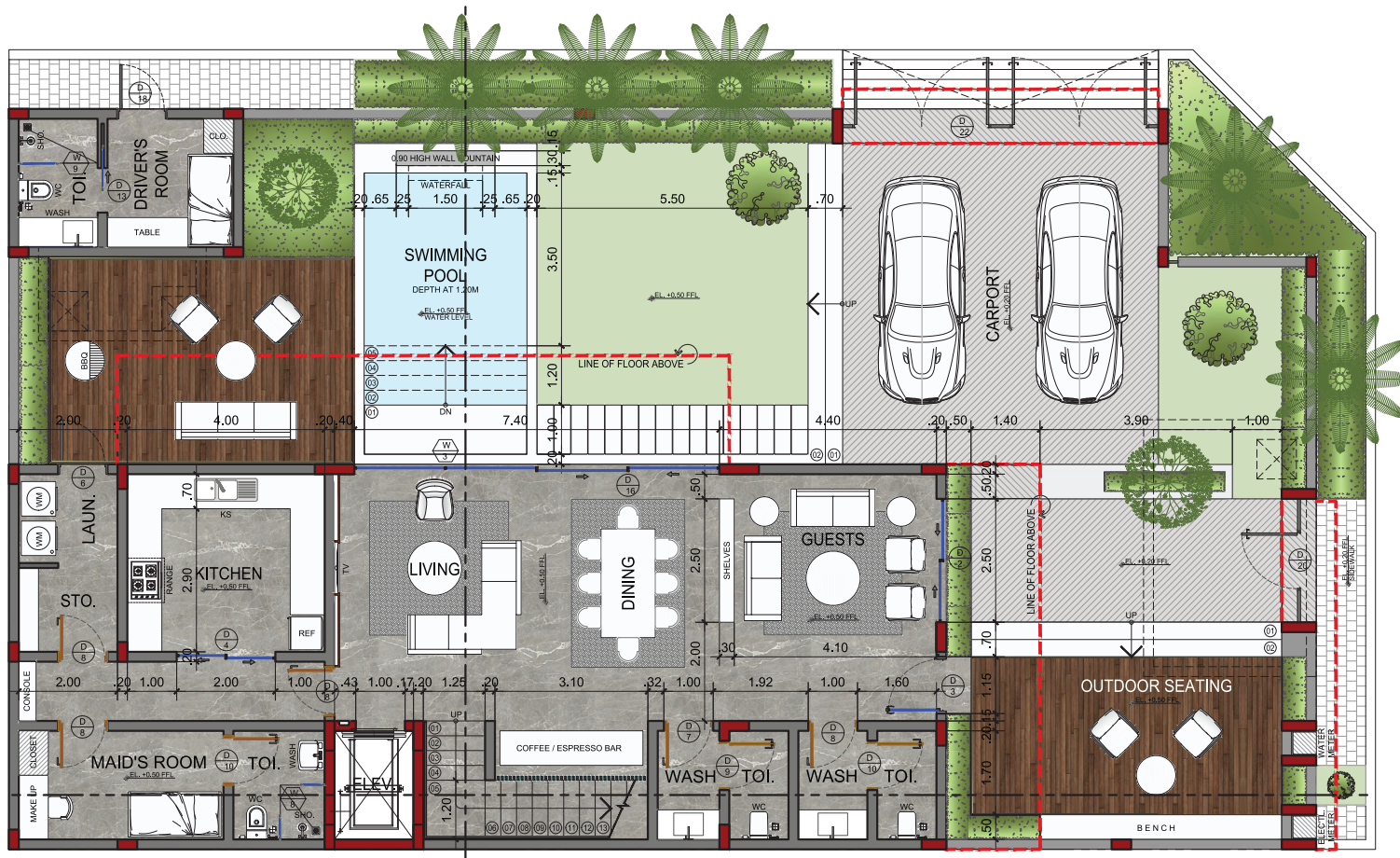




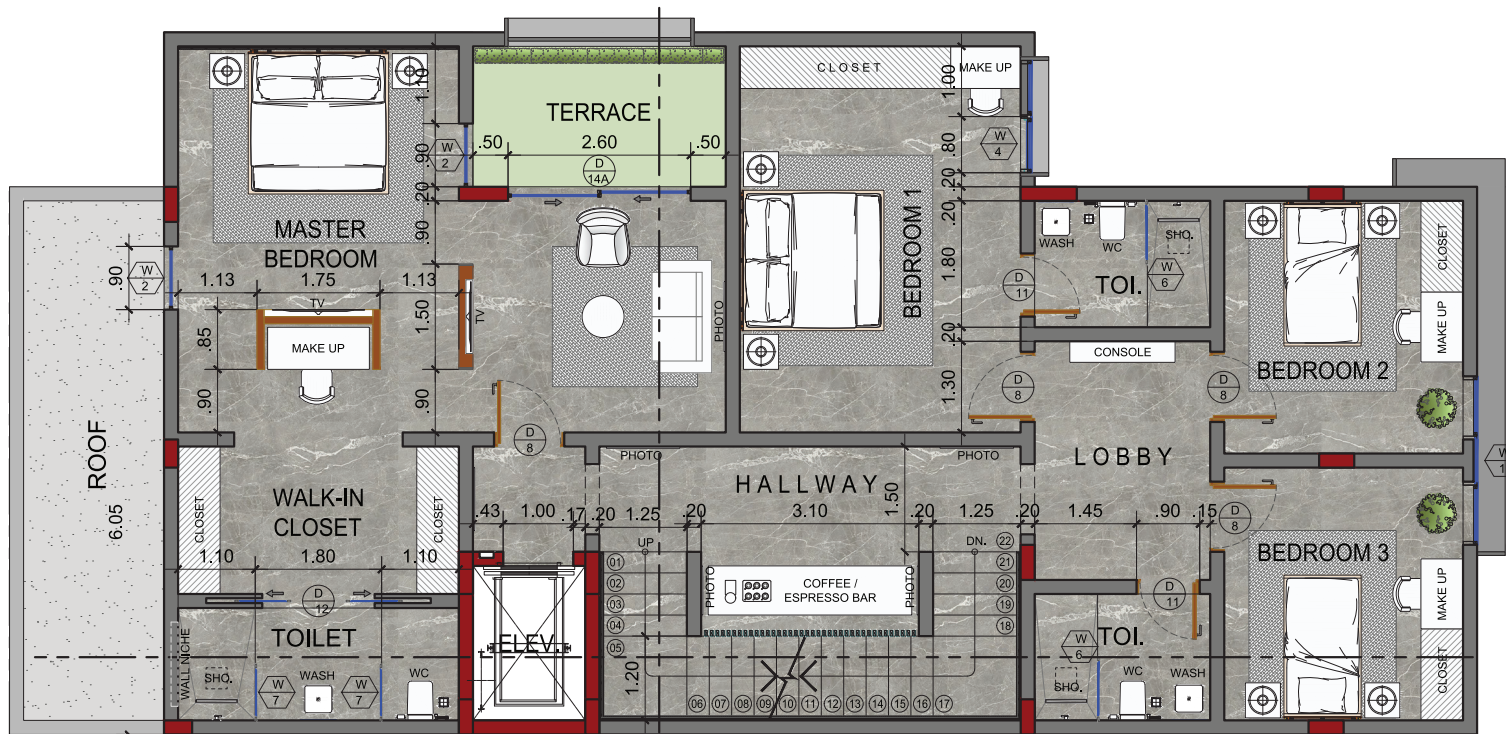


MASTER SITE DEVELOPMENT PLAN





GROUND FLOOR PLAN | CORNER UNIT | 314 M²

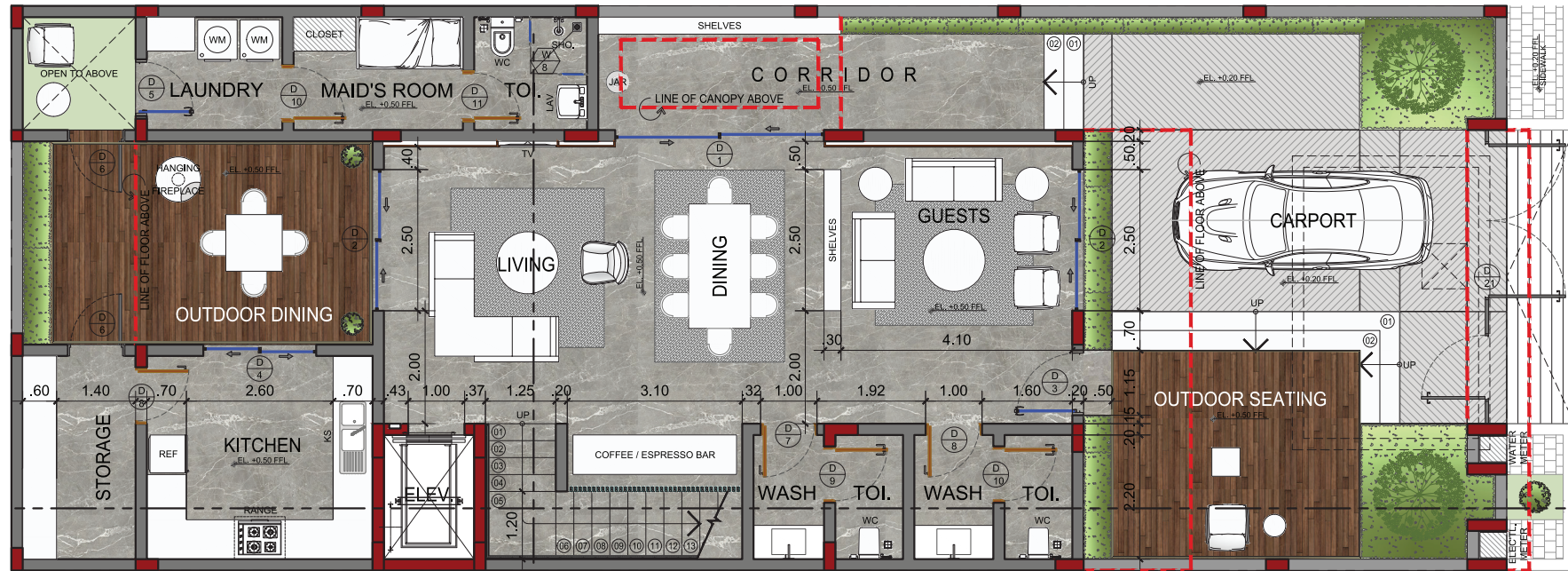


FIRST FLOOR PLAN | CORNER UNIT | 189 M²

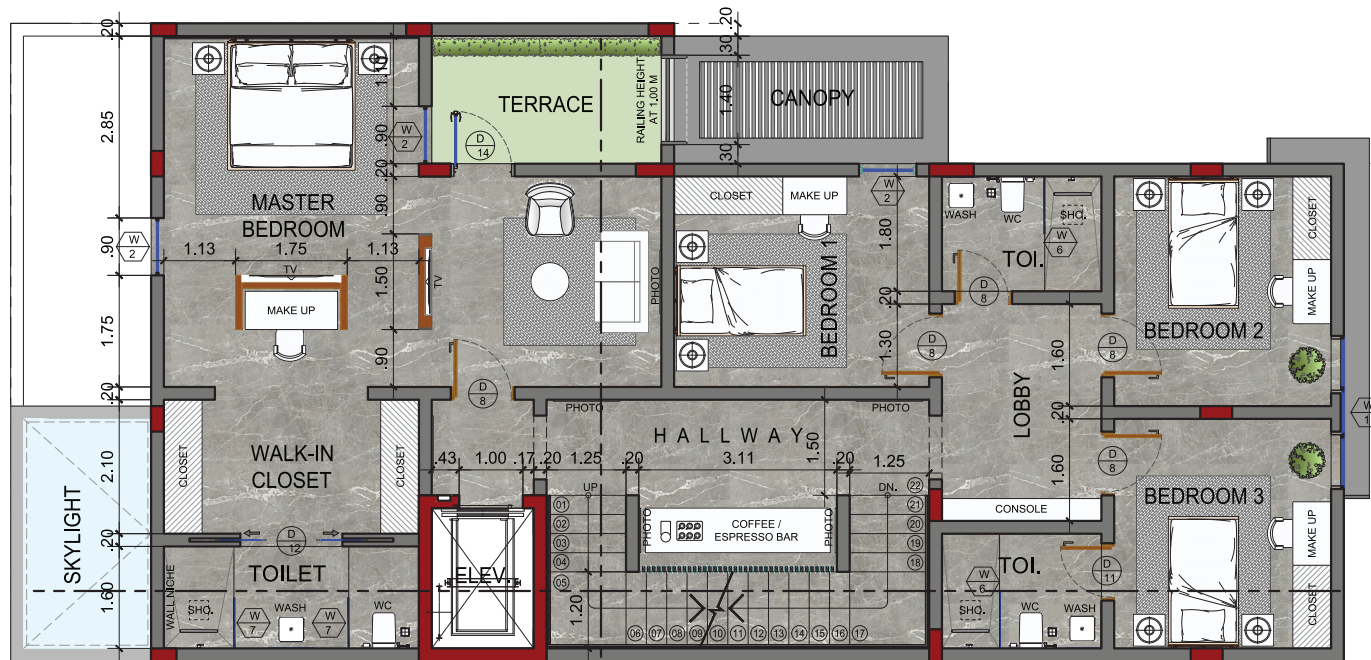


SECOND/ROOF FLOOR PLAN | CORNER UNIT | 173 M²

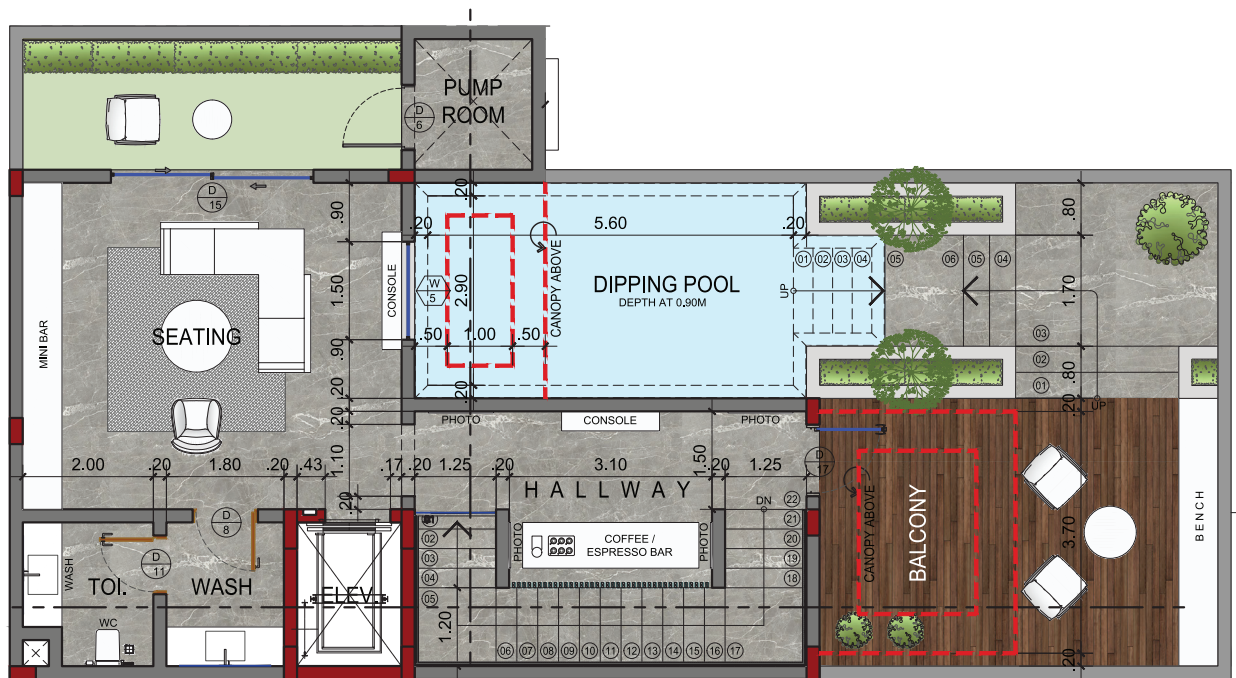




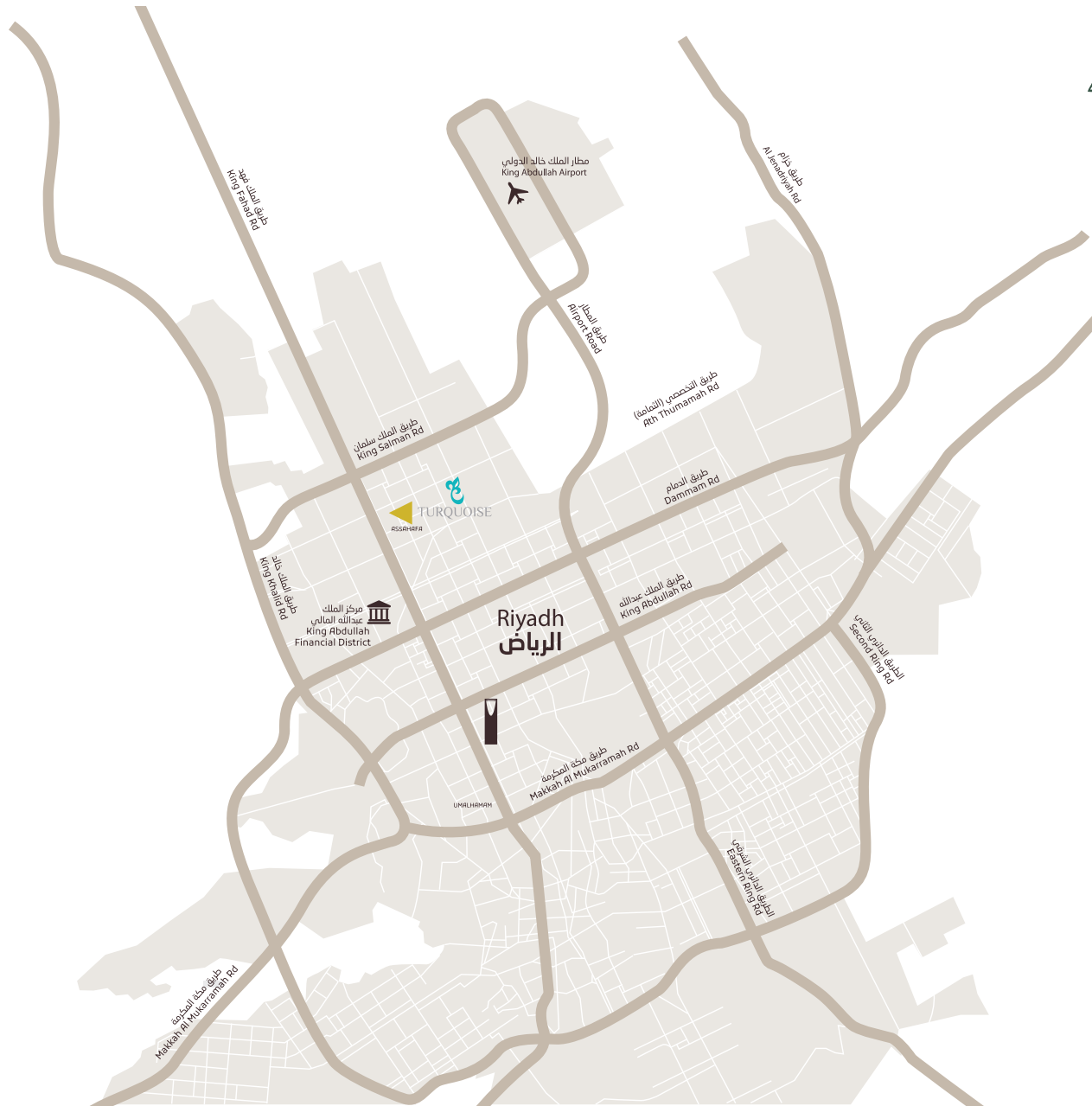
GROUND FLOOR PLAN | INNER UNIT | 214 M²



FIRST FLOOR PLAN | INNER UNIT | 164 M²



SECOND/ROOF FLOOR PLAN | INNER UNIT | 164 M²



الموقع

الدور العلوي



صالة عائلية



حمام



جلسة
خارجية

الدور الأول



جناح نوم رئيسي
جلسة + غرفة ملابس
+ حمام + شرفة



غرفة نوم
+ حمام



2 غرف نوم
حمام مشترك

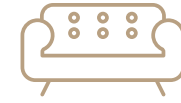
الدور الأرضي



صالة عائلية
+ حمام



صالة طعام



مجلس + حمام



موقف سيارتين
بالباب الخلفي



جناح
خدم



غرفة غسيل
وكوي ملابس



مطبخ كامل مع
الأجهزة (اختياري)



مسبح
بانورامي



تأسيس مصعد



فيلا ذكية



دخول ذكي



إضاءة ذكية



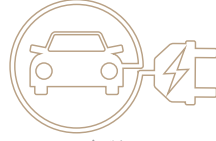
مستشعر حركة



حساس جو



كامير مراقبة



محطة شحن
سيارة كهربائية



مكيفات مخفية

المميزات

الضمانات



10

سنوات
على العزل المائي والحراري



15

سنة
على السبابة والكهرباء



10

سنوات
على الأعمال الإنشائية



05

سنوات
على أرضيات البورسلان



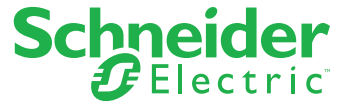
10

سنوات
على تمديدات الغاز



10

سنوات
على خزانات المياه



شركاء النجاح



فيديو المشروع



FIRST PROJECTS

الرياض - جدة - لندن

92 0000 389 info@almashria.com

almashria.com almashriaa almashria